

MISE EN VALEUR DU SITE DU RABOT

Diagnostic intermédiaire

Zoom sur les vocations



12 NOVEMBRE 2020



- > **Rappels préalables**

- > **1. Les conditions de mise en projet et de valorisation du site du Rabot**

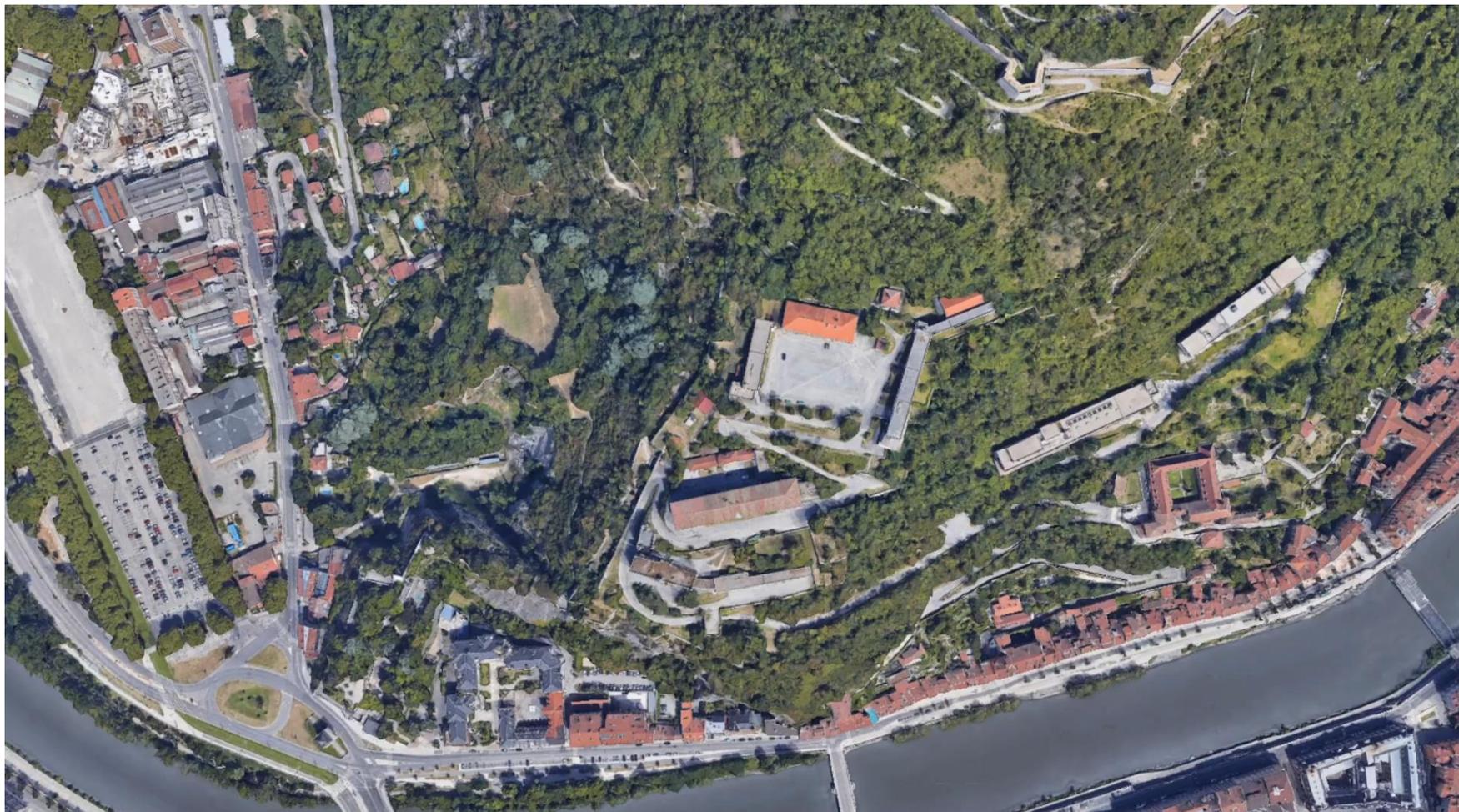
- > **2. Les opportunités et ressources pour une valorisation**

- > **3. La valeur du Rabot**

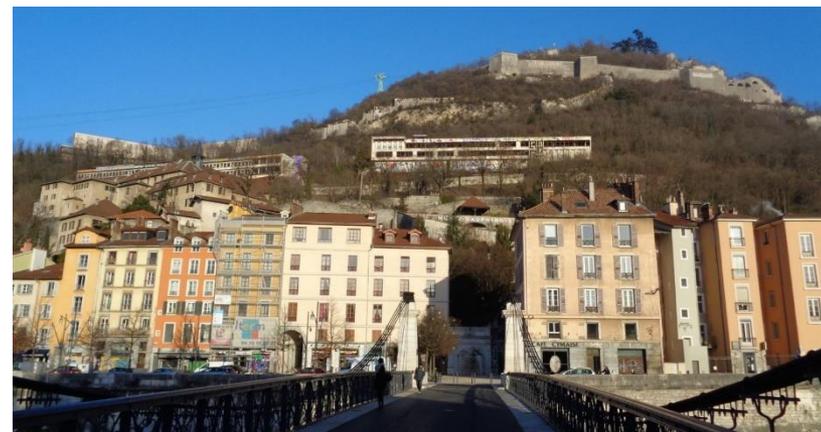
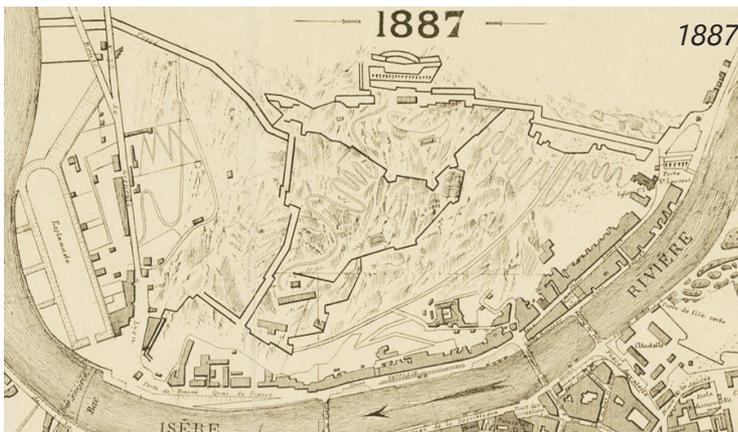
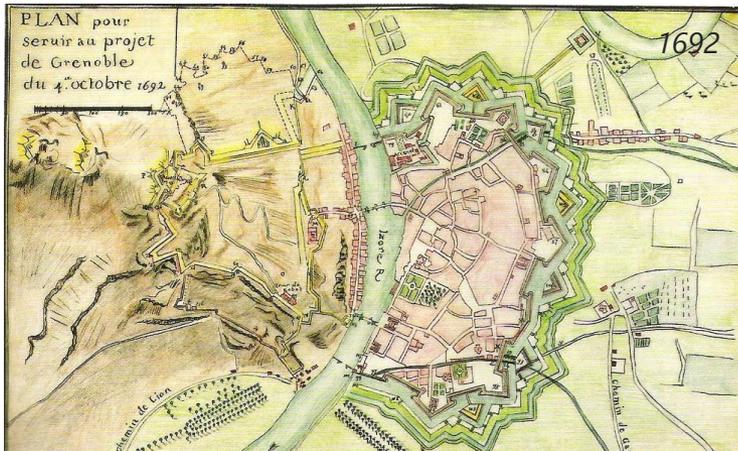
- > **4. Les vocations possibles (pour débats et échanges)**



RAPPELS PRÉALABLES



Un rôle historique et paysager de premier plan dans l'imaginaire grenoblois

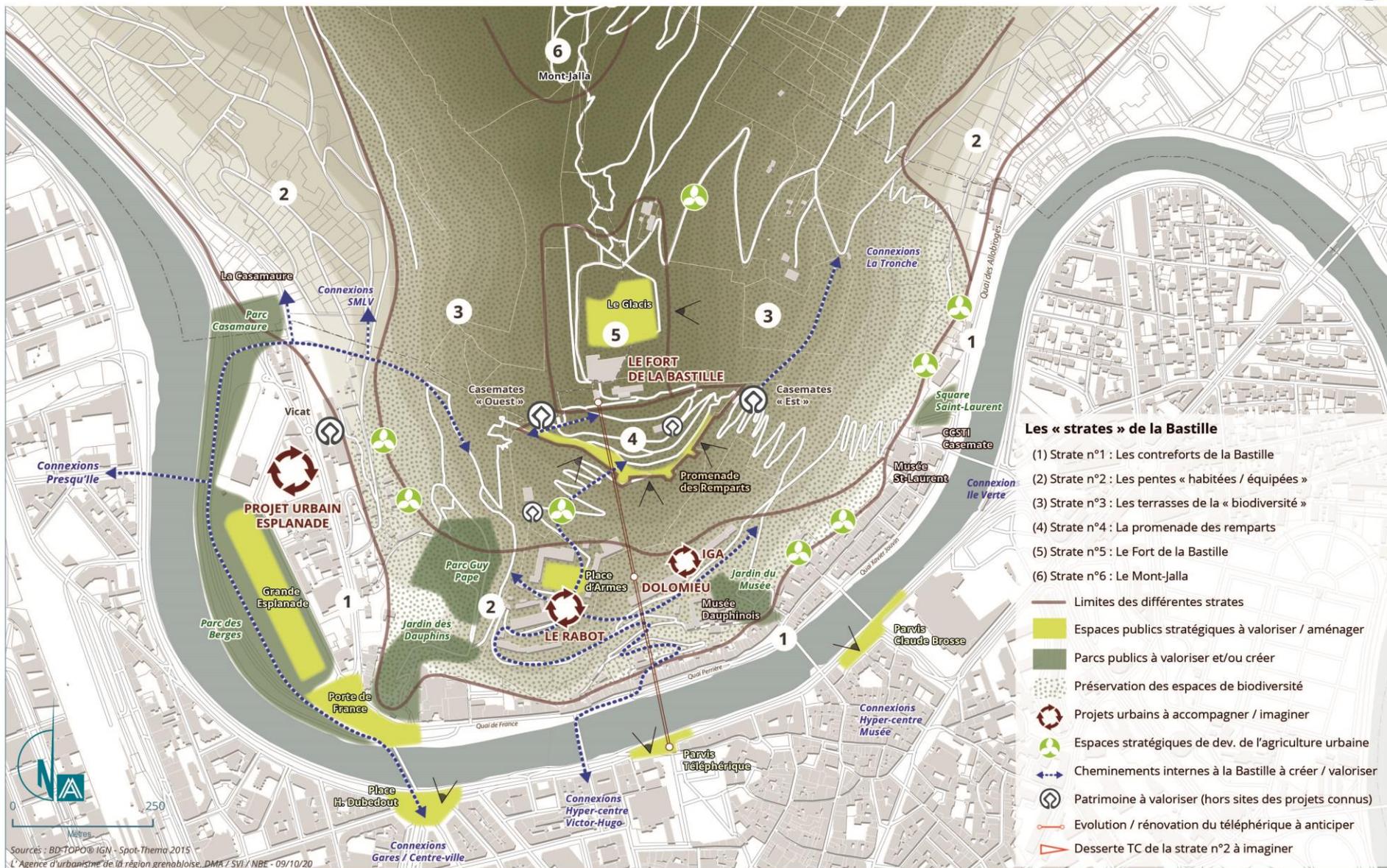


Un rôle historique et paysager de premier plan dans l'imaginaire grenoblois



ÉTUDE BASTILLE 2019 : UN DIAGNOSTIC TRANSVERSAL

Les « strates » de la Bastille | Synthèse cartographique des enjeux et ambitions



ÉTUDE BASTILLE 2019 : UN DIAGNOSTIC TRANSVERSAL



Enseignements généraux de la démarche :

- A permis d'**éclairer les élus de la Ville de Grenoble** sur les particularités de la Bastille, ses potentiels, ses contraintes afin d'imaginer un devenir pour ce site en transition.
- A constitué un **premier état des connaissances et des projections possibles** afin d'aider les élus à écrire une vision éclairée pour le site de la Bastille.
- L'objectif recherché était de révéler une « **culture commune** », avant de partager ces ambitions avec d'autres acteurs du territoire, notamment la Métropole, l'État, le Département, le SMMAG, les communes de La Tronche et de Saint Martin le Vinoux... et ainsi entrer dans une démarche de travail partenarial à partir de mi-2020.

Autres enseignements :

- La réflexion récente s'est plutôt portée sur une liaison nord-sud, entre le pied de la Bastille et le site sommital. L'étude a notamment fait apparaître l'importance de travailler de manière approfondie sur la « **terrasse intermédiaire** », pour la valorisation globale du site de la Bastille.
- Aujourd'hui, l'enjeu est également de penser la **traversée est-ouest du site**, permettant de relier le site de l'Esplanade à la porte Saint-Laurent.

=> Une deuxième phase d'étude, plus précise sur cette terrasse intermédiaire, et notamment le site du Rabot, semble nécessaire.

L'ÉTUDE RABOT 2020 : ÉTAT DES LIEUX ET AVANCÉES



2020

AVR MAI JUIN

JUIL AOÛT SEPT

OCT NOV DEC

2021

1^{ER} TRIMESTRE 2021



BALISE 1

**RENCONTRES DES ACTEURS
ET CONSTITUTION / ANIMATION
DES GROUPES DE TRAVAIL**

- Le CROUS
- Services de l'Etat
- Services de la Ville de Grenoble
- La régie du Téléphérique
- L'EPFLD
- Le Musée Dauphinois
- Département de l'Isère
- Métropole
-

①



BALISE 2

**IDENTIFICATION DES
DIAGNOSTICS TECHNIQUES À
MENER**

- Mise en sécurité du site
- Desserte par les réseaux
- Cahier des charges Etude Patrimoine
- Etude mobilités
- Commande atelier étudiants
(fréquentation et usages de la Bastille)

②



**Les action engagées / à
engager apparaissent en
orange dans le document**

BALISE 3

**PROPOSITIONS DE PISTES
PROGRAMMATIQUES**

③





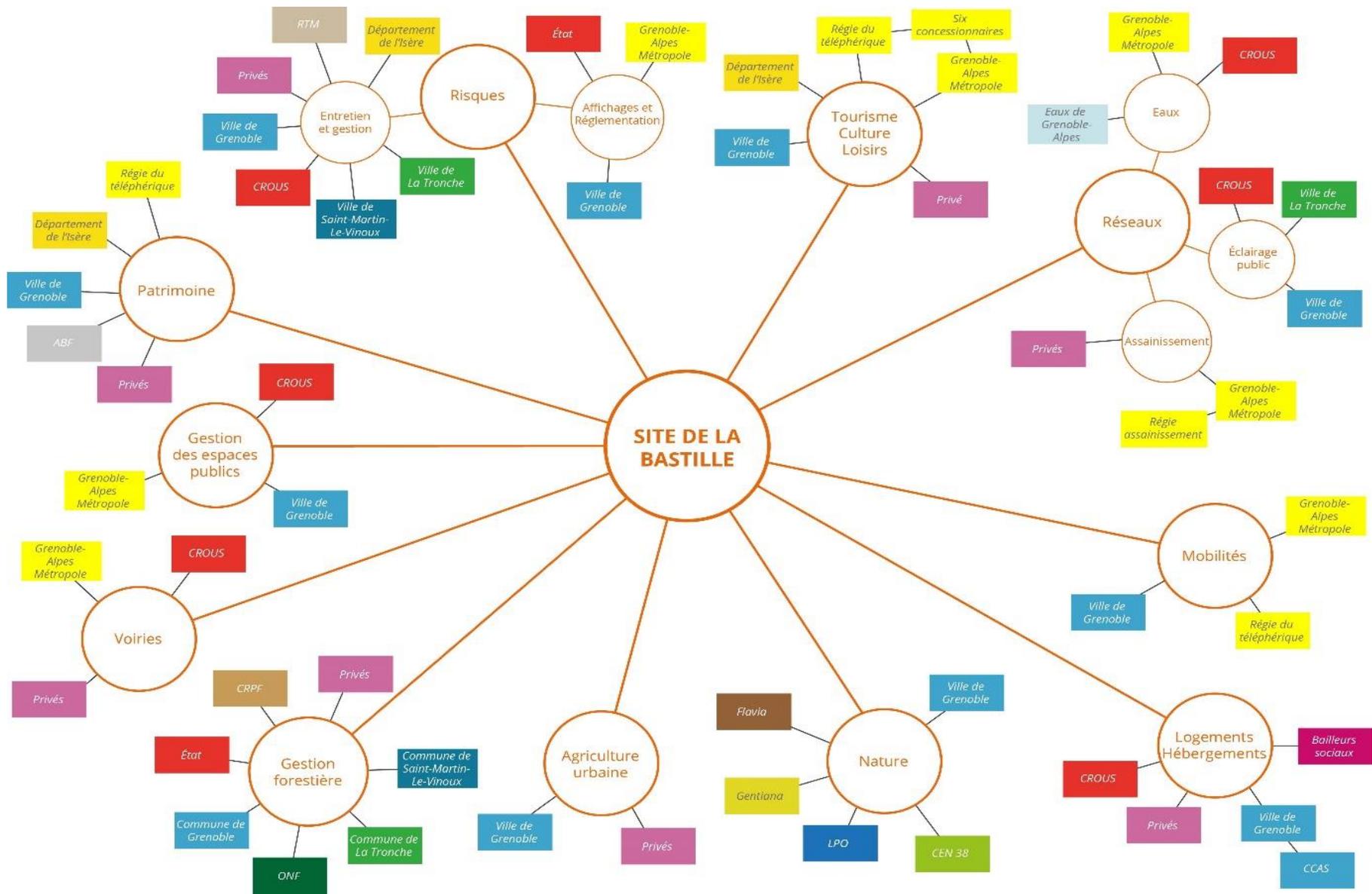
1

LES CONDITIONS DE MISE EN PROJET ET DE VALORISATION DU RABOT

- 1. LA MOBILISATION PARTENARIALE**
- 2. LA MISE EN SÉCURITÉ**
- 3. LA DESSERTE RÉSEAUX ET LA REPRISE DE VOIRIE**

1 LA MOBILISATION PARTENARIALE

« De la toile des acteurs aux dynamiques de projet »



1 LA MOBILISATION PARTENARIALE

De nombreux acteurs sont concernés, en interne aux collectivités, comme en externe. Les acteurs cumulent différents rôles :

- **Propriétaires privés et publics** : Ville de Grenoble, les autres riverains, Etat - France Domaine, Métropole...
- **Gestionnaires** : Ville de Grenoble, CROUS, Département... au titre de :sécurité, entretien des murs et falaises, bâtiments, infrastructures, chemins et routes, protection incendie et risques
- **Utilisateurs** : promeneurs, sportifs, touristes, étudiants, gestionnaires, propriétaires

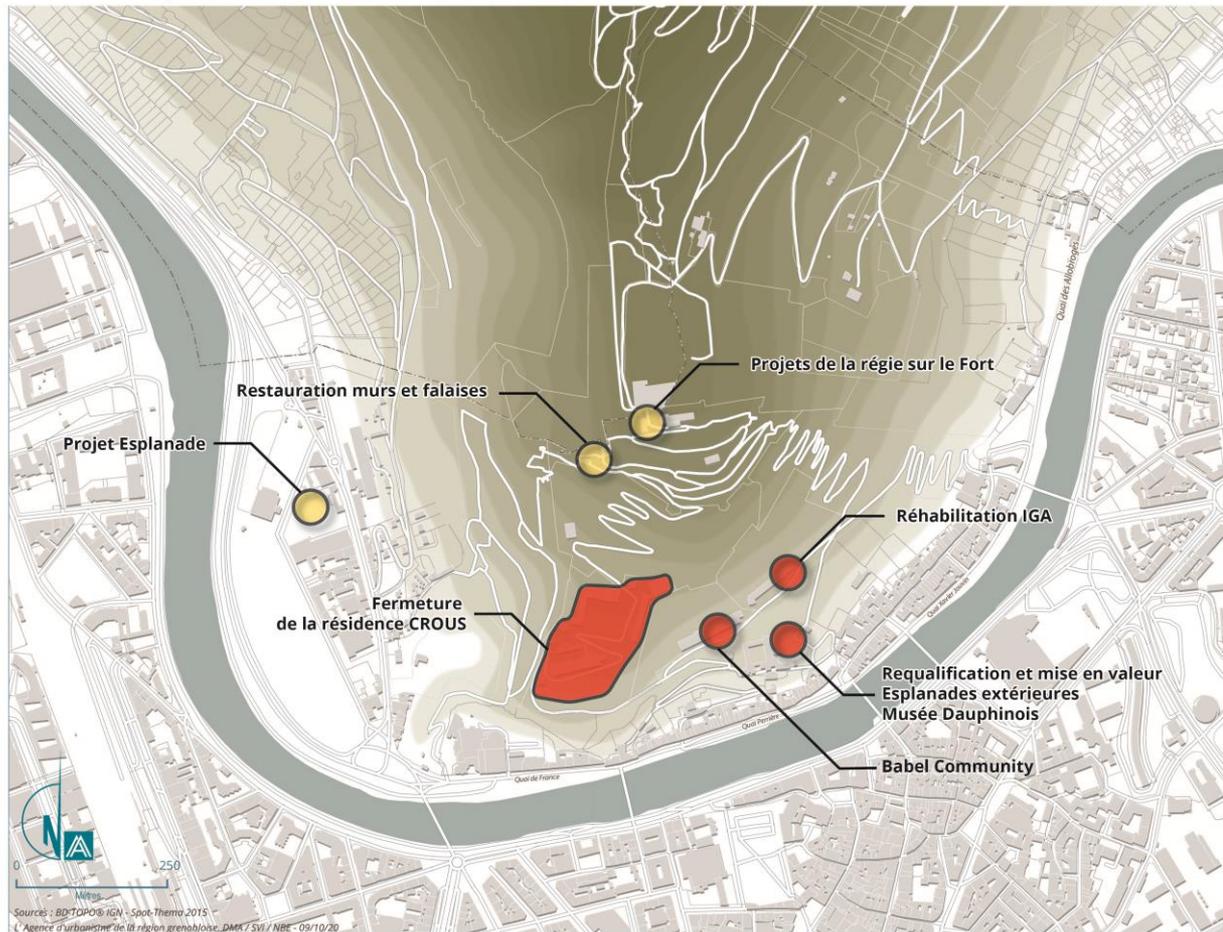
Enjeu de clarifier « qui fait quoi » sur le site de la Bastille

- Des **contraintes / dysfonctionnements** identifiés en conséquence d'un nombre d'acteurs / propriétaires / gestionnaires très important, de **compétences partagées / éclatées** et de **réflexions propres** à chacun d'entre eux qui manquent de transversalité.

=> **Un nouveau mode de gouvernance / coordination / gestion à inventer**

1 LA MOBILISATION PARTENARIALE

Les dynamiques de projets structurants



- Les programmes de ces projets structurants dressent des perspectives et vont impliquer une **fréquentation croissance** du site de la Bastille.

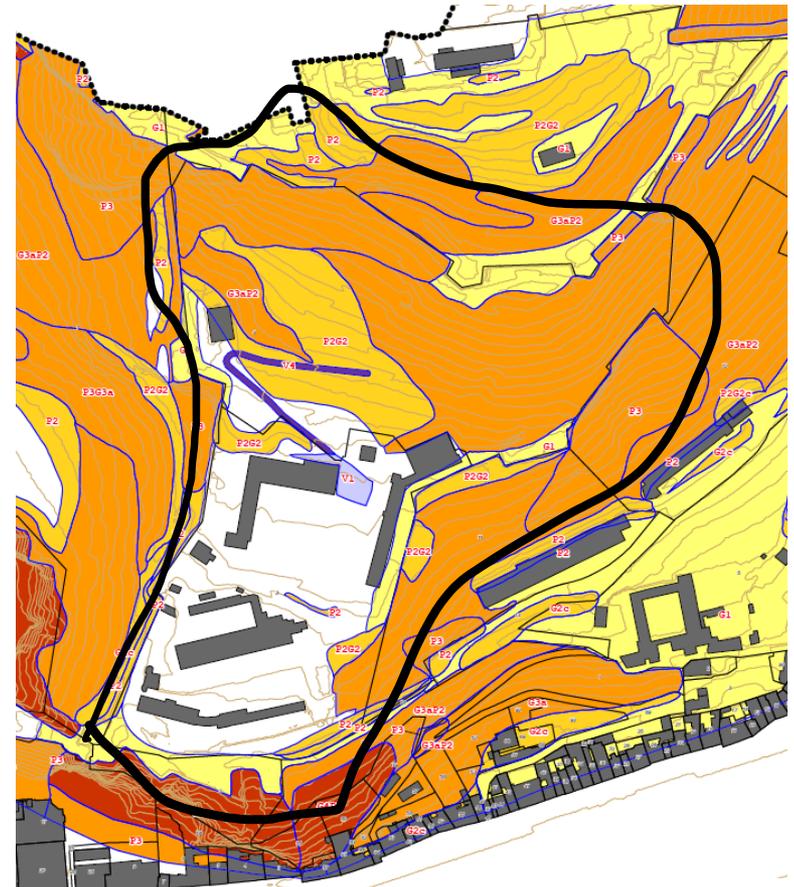
2 LA MISE EN SÉCURITÉ DU SITE

Des aléas naturels multiples à prendre en compte

- **Ruissellement sur versant et ravinement** : concerne les voies de circulation et certains sentiers.
- **Chutes de pierres et de blocs** : de nombreux secteurs de falaises sont concernés.
Cas particuliers des ouvrages : les murailles et soutènements présentent des instabilités > Rôle de protection de la forêt.
- **Glissements de terrain** : nombreux secteurs en aléas moyen et fort dans la partie Nord du Rabot.

Premier enjeu et point d'attention

- **L'entretien du boisement au nord du site**, en lien avec l'enfrichement, le risque incendie, mais également avec son rôle de protection contre le ruissellement et la chute de blocs



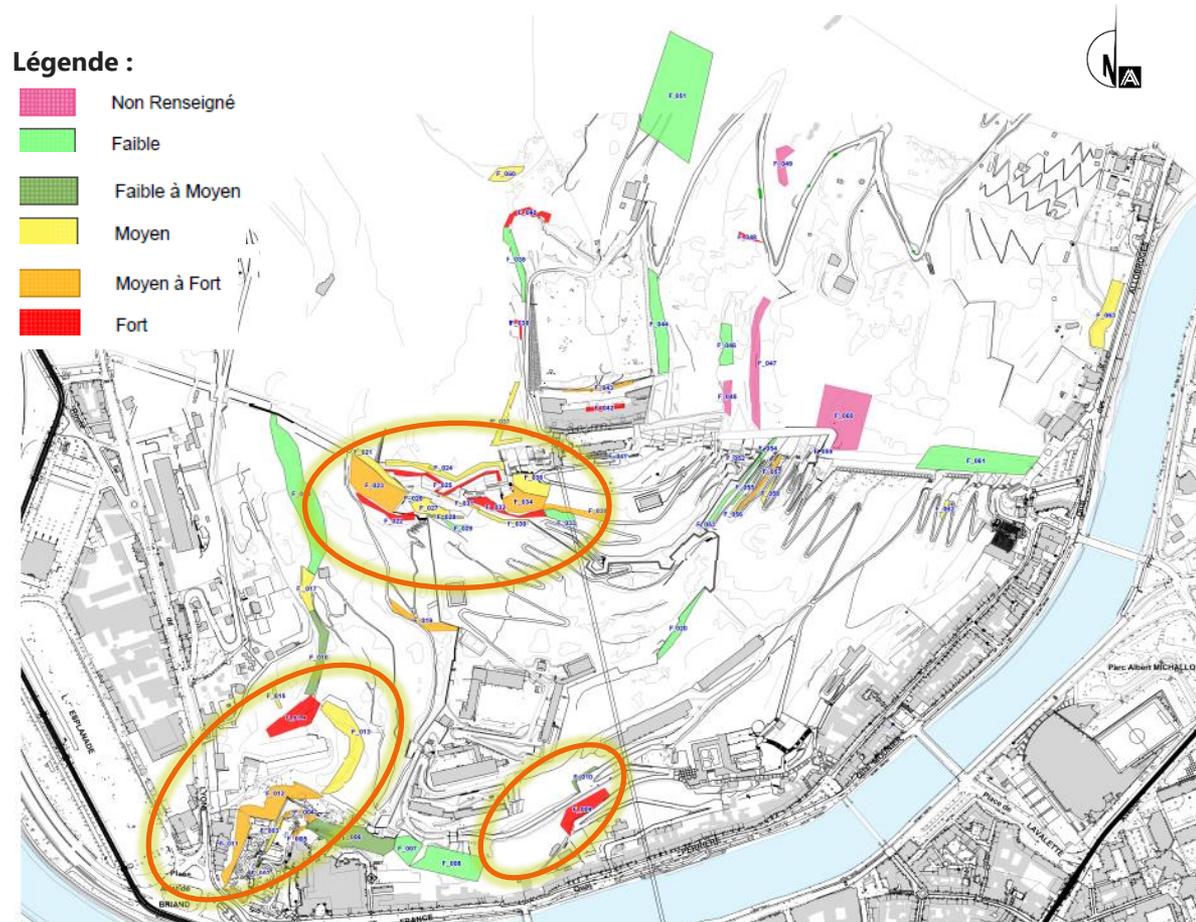
	Aléas			
	Faible	Moyen	Fort	Très fort
Ravinements et ruissellements sur versant	V1	V2	V3	V4
Ruissellements sur versant généralisé	V*	Voir encart		
Mouvements de terrain :				
Glissements de terrain	G0	G1	G2 abcd	G3 abcd
Chutes de pierres et de blocs		P1	P2	P3

2 LA MISE EN SÉCURITÉ DU SITE

Contraintes et risques liés aux falaises

- **Une connaissance fine du risque lié aux falaises** : chute de blocs, effondrements...
- **Des incidents** déjà relevés : chutes de pierres ponctuelles.
- Un diagnostic et un plan de gestion des risques **à réactualiser**.
- **Des risques moyens à forts identifiés principalement sur les parties Nord et Ouest du site**, en particulier en contrebas du Rabot, au niveau de la porte de France mais également au niveau de la rue Maurice Gignoux.
- *Rappel : les propriétaires de falaises, privés ou publics, ont l'obligation d'entretien et de gardiennage de leur bien (code civil).*

Source : diagnostic et cartographie 2015 - Service Espaces Verts

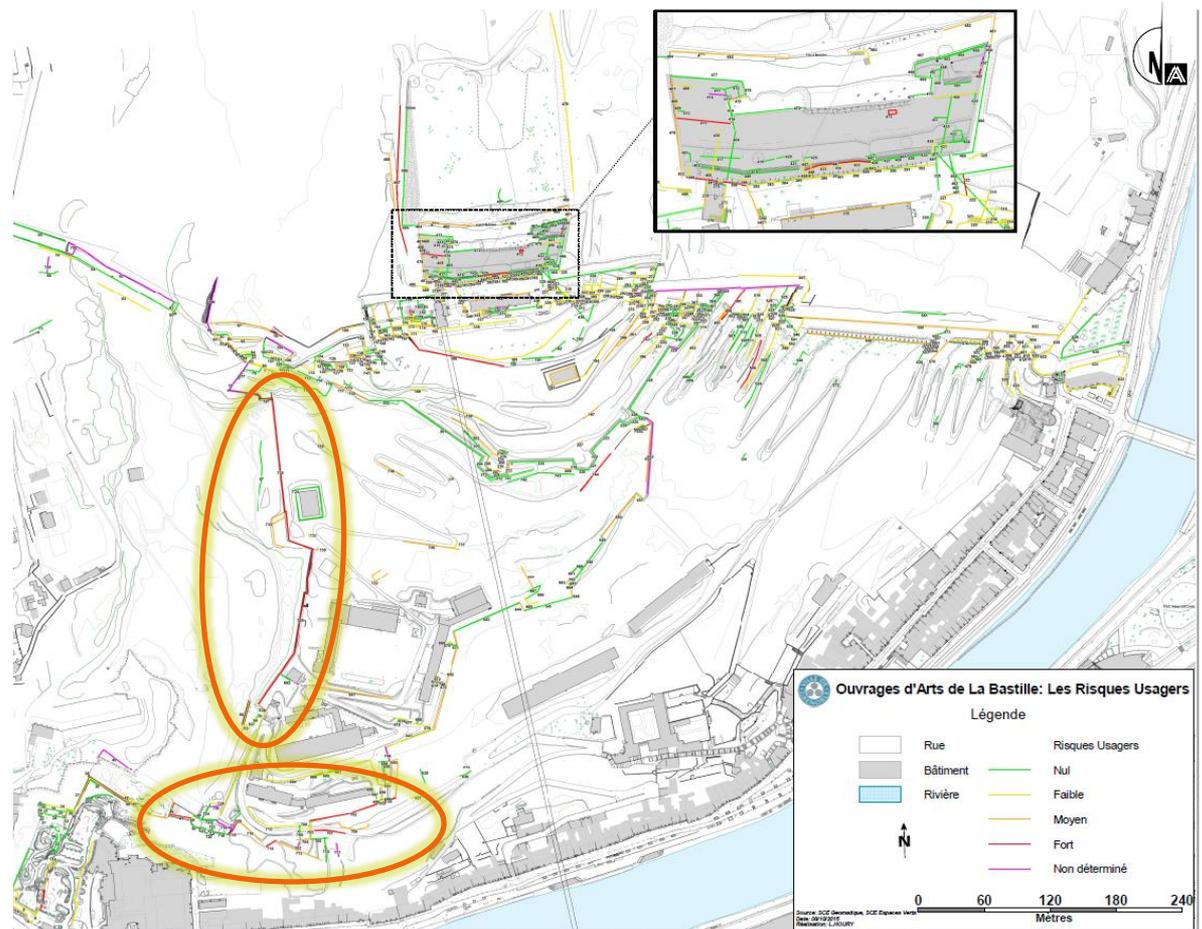


2 LA MISE EN SÉCURITÉ DU SITE

Contraintes liées aux ouvrages d'art

- Des risques pour les usagers du CROUS à cause des **ouvrages localisés sur les pourtours Ouest** (le long du jardin des Dauphins et du Parc Guy Pape) et **Sud** (le long de la rue M. Gignoux) du Rabot.
- Des problèmes** de chaussées et de stabilité des murs de soutènement déjà observés.
- Rappel : le mur est présumé appartenir au propriétaire des terres ou des bâtiments qu'il soutient, et c'est à lui qu'incombe l'obligation d'entretien (code civil).*

Source : diagnostic et cartographie 2015 - Service Espaces Verts



NB : cette carte indique les risques Usagers et non pas les risques Patrimoniaux (avec des investissements nécessaires pourtant colossaux).

2 LA MISE EN SÉCURITÉ DU SITE

Besoin d'interventions urgentes / prioritées / lourdes pour sécuriser falaises, murs et ouvrages d'art

> Action 1 : Traiter les murs inscrits « Risques usagers Fort » dans l'étude 2015. Etudes de maîtrise d'œuvre à lancer, avec portage et financement à déterminer

Deux niveaux d'intervention possible :

- Objectif premier : traiter la pathologie a minima
- Se garder la possibilité de faire plus dans un 2nd temps, actions pluriannuelles

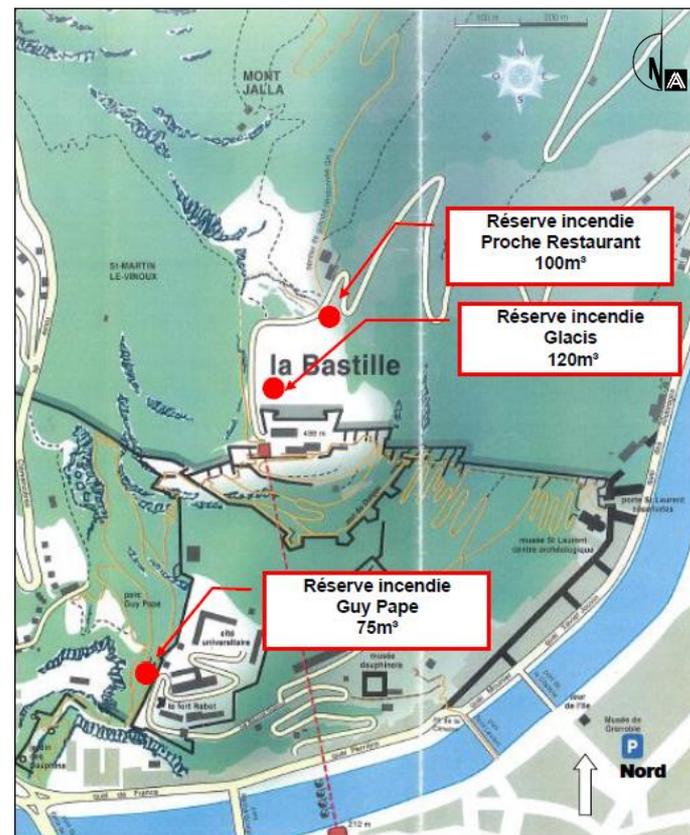
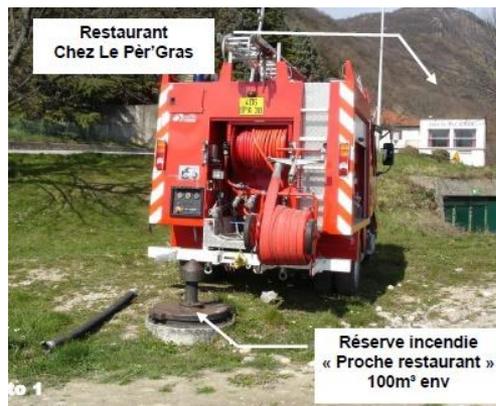
> Action 2 : Engager une étude globale sur le Patrimoine de la Bastille, avec un financement Etat à déterminer

Diagnostic sur murs de soutènement + Patrimoine bâti + Patrimoine végétal

2 LA MISE EN SÉCURITÉ DU SITE

Incendies et feux de forêt : mesures de protection / prévention :

- Même si aucun incendie majeur ne semble avoir affecté le secteur : ne pas oublier les **enjeux autour de ce risque**.
- Des bâtiments pour certains anciens, construits selon des réglementations insuffisantes, qui ont conduit le CROUS à engager un audit de sécurité incendie et état de conservation du patrimoine.
- **Trois cuves sont implantées sur le site de la Bastille** (deux appartenant à la ville de Grenoble et une appartenant à GAM).
- **Trois bouches incendies** (au niveau de la cité universitaire du Rabot, du Parc des Dauphins et de la Prairie Guy Pape) et un poteau incendie (au niveau de l'entrée du fort de la Bastille) complètent le dispositif.
- **Des contraintes en terme de gestion** (contrôle, remplissage) et en cas d'utilisation au regard de la topographie du site. Des contrôles réguliers effectués par les services des collectivités en lien avec le SDIS 38.



> Localisation des réserves incendie du site de la Bastille à Grenoble (source : Ville de Grenoble)

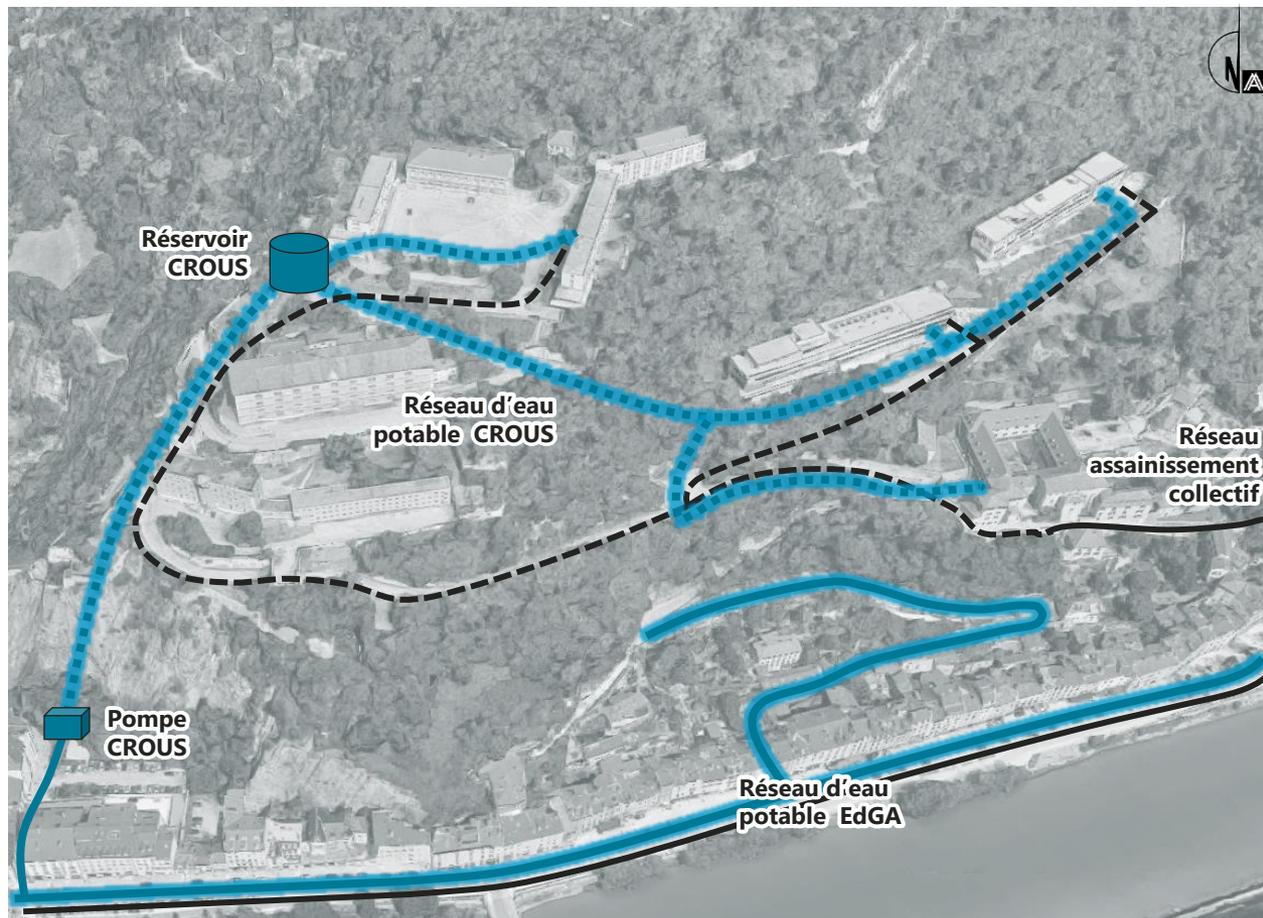
3 LA DESSERTE RÉSEAUX : APPROVISIONNEMENT ET GESTION DE L'EAU POTABLE

La SPL « Eau de Grenoble-Alpes » ne dessert pas l'ensemble du site.

- Le **réseau public** s'arrête au niveau du 2ème virage de la rue Maurice Gignoux). Pression du réseau très faible.
- Le **réseau d'eau est constitué d'une station de pompage depuis le quai, reliée à un réservoir situé sur le site du Rabot**, raccordé par un branchement sur les quais, alimentant les bâtiments CROUS, les ex- IGA et Dolomieu, des privés, le Musée Dauphinois, la défense incendie.

À la charge du CROUS

- Le **CROUS distribue l'eau sur le site** du Rabot mais également pour les anciens bâtiments IGA / Dolomieu et l'ensemble du Musée Dauphinois (réseau privé).
- Un **réseau vétuste**, avec un service rendu et des responsabilités sanitaires qui dépassent largement les missions du CROUS.
- Pour le projet Babel Community, le CROUS a accepté de rédiger une autorisation d'utilisation des réseaux eau et assainissement pour le pétitionnaire du PC, permettant à la ville de délivrer PC => **Autorisation conditionnée** dans le temps



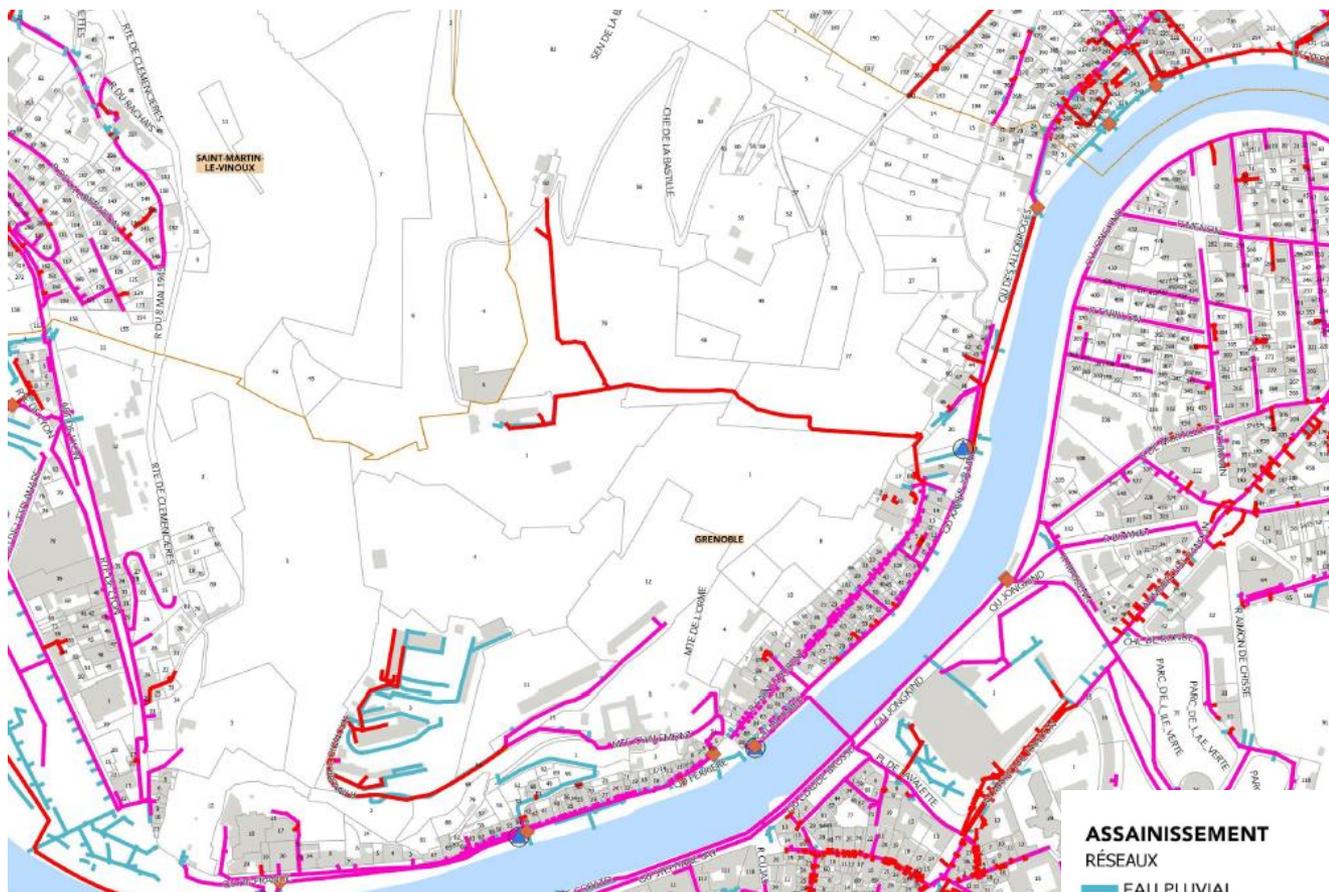
3 LA DESSERTE RÉSEAUX : ASSAINISSEMENT

Situation existante

- **Musée Dauphinois** : raccordé au réseau public d'assainissement, par un réseau unitaire (EU + EP) montée Chalemont.
- **Bâtiments Ex Dolomieu et ex IGA** : raccordés au réseau d'eau potable, de collecte des eaux usées et pluviales de l'Etat / CROUS.

Enjeu

- La desserte réseaux relève du **domaine privé de l'Etat**
 - **La rue Maurice Gignoux** : point central du dispositif. Le sujet Réseaux est à lier avec la **prise de la voirie**.
- > **Action 3 : améliorer la connaissance technique**
- **Vers un « vrai » diagnostic réseaux**, afin de mettre en débat une 1^{ère} estimation





2

OPPORTUNITÉS / RESSOURCES POUR UNE VALORISATION DU RABOT

1. LES POTENTIALITÉS : COMPARAISONS DE SURFACES
2. LA RICHESSE DES PATRIMOINES
3. LES AMBITIONS ENVIRONNEMENTALES
4. LES MOBILITÉS
5. 1ÈRE APPROCHE SUR LA VALEUR DU SITE

1 POTENTIALITÉS : COMPARAISON DES SURFACES DU SITE DU RABOT AVEC DIFFÉRENTS SITES GRENOBLOIS

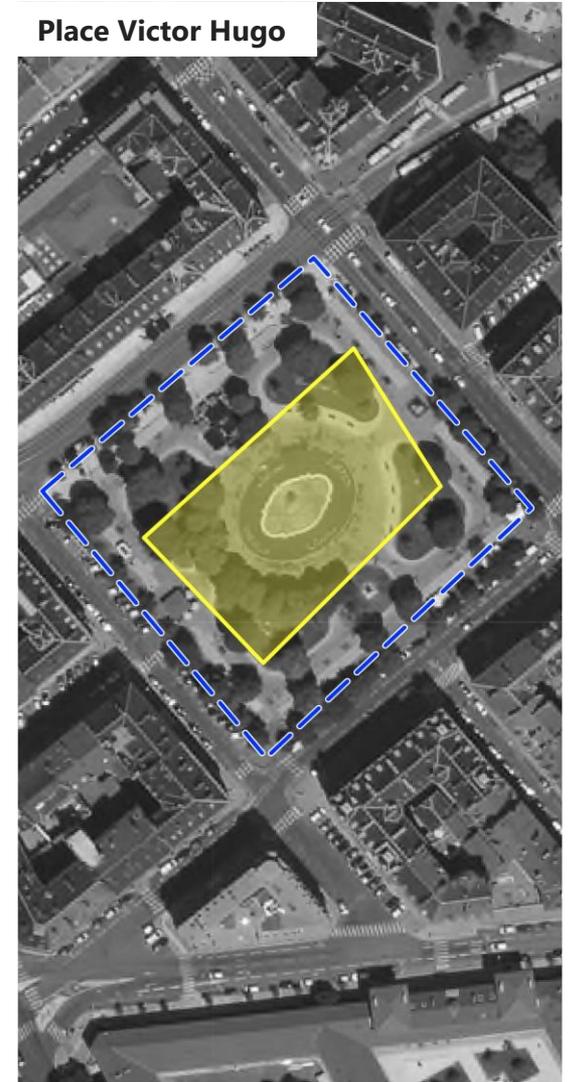
Rabot – Place d'armes



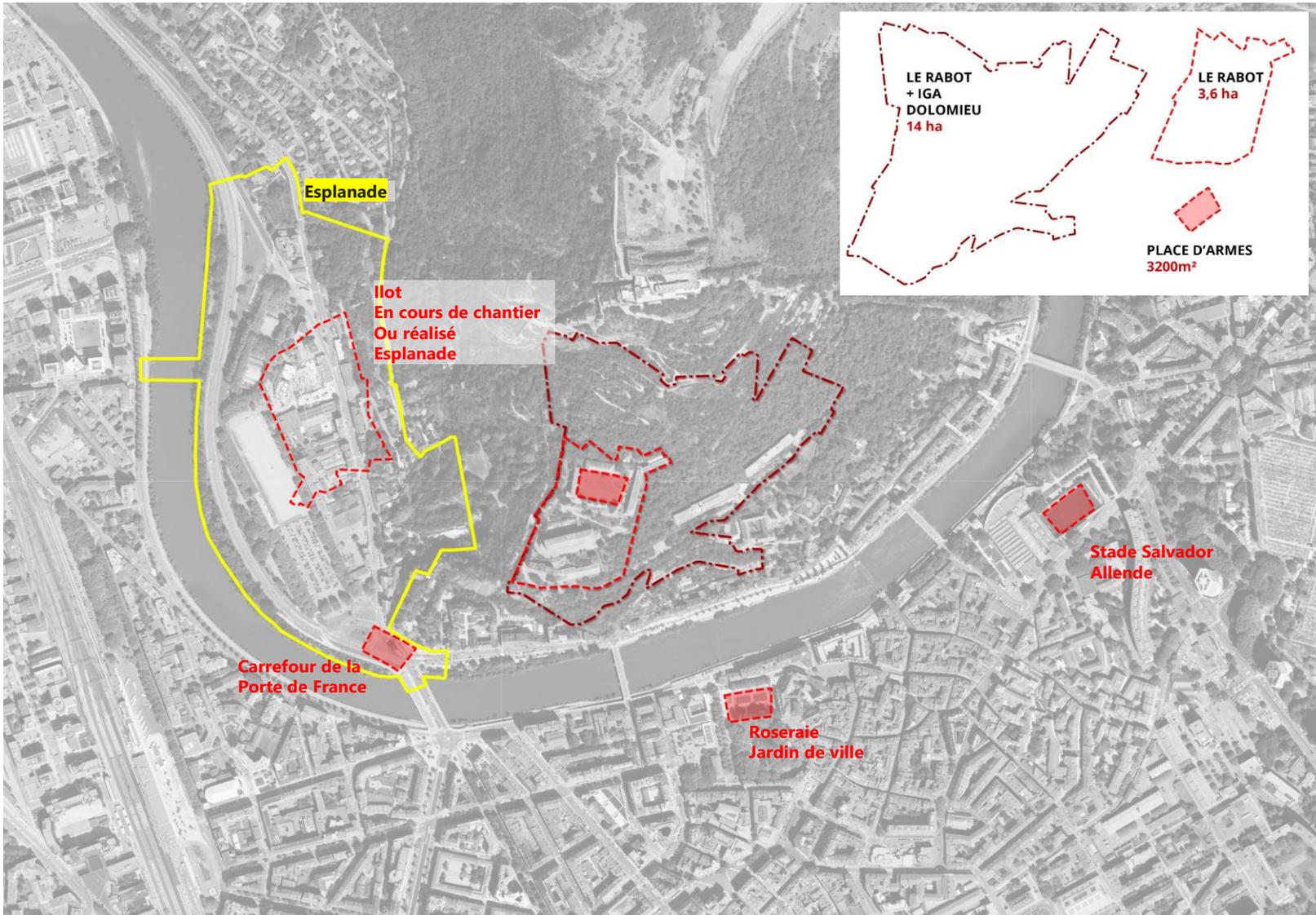
Jardin de ville

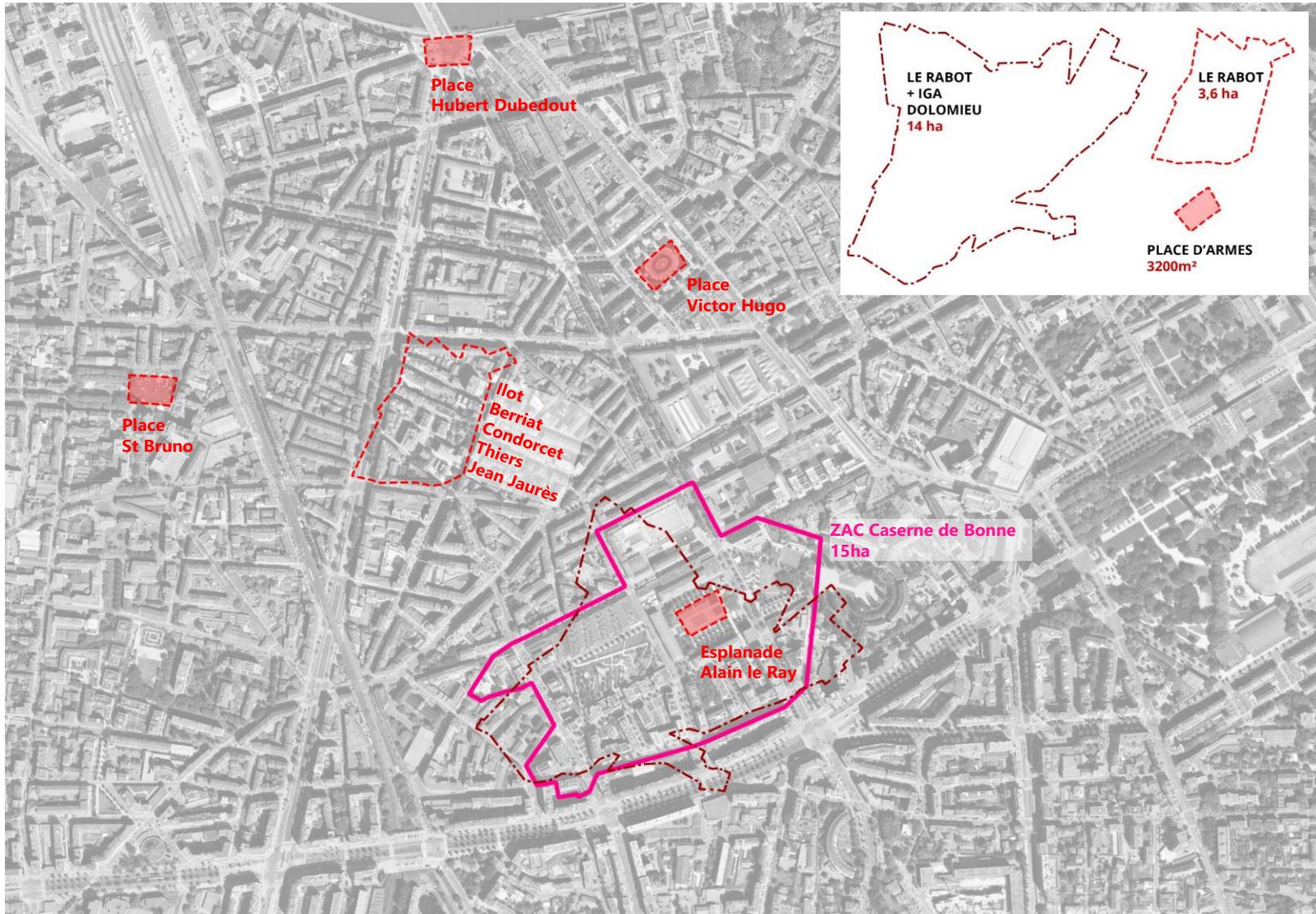


Place Victor Hugo



1 POTENTIALITÉS : COMPARAISON DES SURFACES DU SITE DU RABOT AVEC DIFFÉRENTS SITES GRENOBLOIS





2 LA RICHESSE DES PATRIMOINES

Le Rabot, un site historique, paysager et culturel emblématique à l'échelle métropolitaine

Un site omniprésent dans le paysage grenoblois

- Peu de villes ont de tels liens avec leur **écrin** : une **identité** territoriale forte
- **Dialogue entre paysage et histoire**, de l'Isère au mont Jalla et de la Casamaures à la Casemate
- Le lieu de **découverte** et de **compréhension du territoire** et de ses évolutions
- Espace faisant partie intégrante de **l'imaginaire grenoblois**
- Mais aujourd'hui **très peu connu** des habitants

Un espace historique et culturel de premier plan

- **Fondement** de l'installation humaine à Grenoble, **cheminements** « originels »
- Au cœur d'un **réseau culturel local** : musées, quartier Saint-Laurent, événements et culture "alternative" (appropriation de l'IGA et Dolomieux...)
- Un "**grand témoin**" des **évolutions progressives de l'espace urbain** : cimenterie, esplanade, Porte de France, jardin des Dauphins, ...



*Le Rabot et le quartier Saint-Laurent
Image Google Earth*

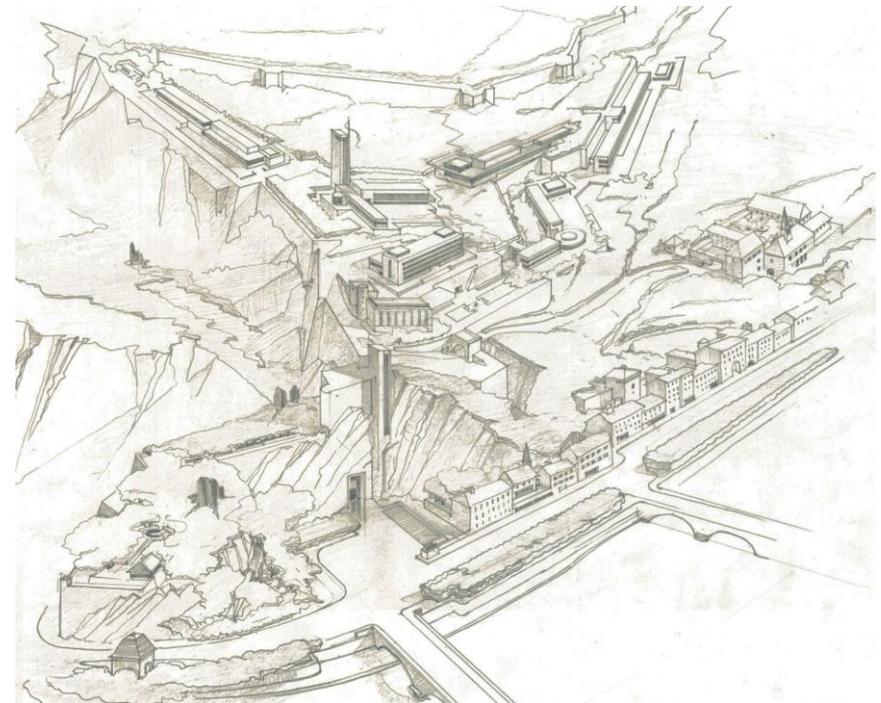
2 LA RICHESSE DES PATRIMOINES

Un complexe architecturé monumental

- Un **ensemble perceptible** depuis l'ensemble de la Métropole
- Une **architecture militaire puissante et harmonieuse** avec le site
- L'imbrication de **bâtiments d'époques et de fonctions différentes**, cohérents entre eux
- Une **succession de projets de reconversion**, réalisés ou non (tourisme, université)

Une structuration spatiale singulière

- Une **composition** du site, étagé avec le relief
- Des espaces **diversifiés** : bâtiments, murs, casemates...
- Des **ambiances** très variées : belvédères, espaces plus intimes...
- Des **potentiels de réinvestissement exceptionnels** (surface de plancher, structure des bâtiments, espaces extérieurs...)
- Un **parc urbain et naturel** mis en scène



*Perspective d'ensemble dessinée par Jean Benoît, 1950
Fond Atelier BENOIT Architectes depuis 1897
Jean BENOIT Architecte SADG*

2 LA RICHESSE DES PATRIMOINES

Des bâtiments patrimoniaux avec des capacités fortes de reconversion

Des bâtiments et remparts inscrits aux Monuments Historiques

- **Un potentiel exceptionnel, à reconvertir** : enjeu d'y permettre de nouvelles vocations afin de préserver et valoriser les bâtiments



Le donjon



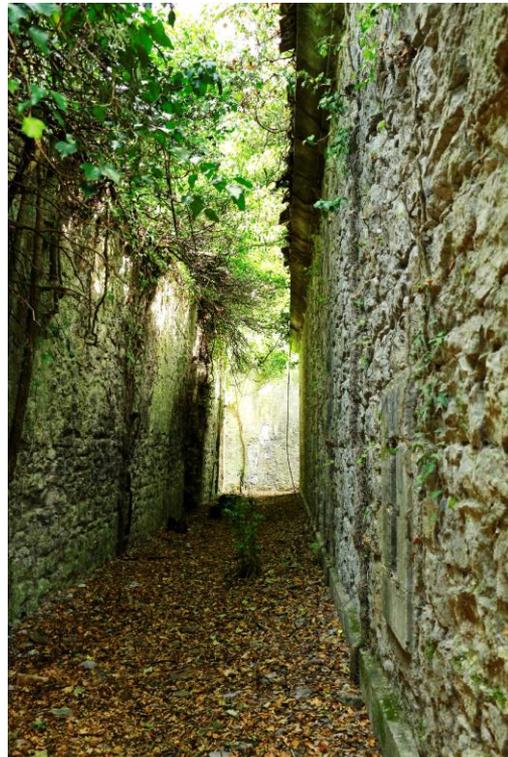
Esclançon



Le réfectoire



Le vieux Barbillion



Une poudrière



En bordeaux, les bâtiments
inscrits MH
Source SPR de Grenoble

2 LA RICHESSE DES PATRIMOINES

Des bâtiments patrimoniaux avec des capacités fortes de reconversion

Les bâtiments Vercors et Chartreuse : des qualités à révéler

- **Composition et structuration de la "place d'armes"**, cadrage des vues
- **Potentiels** importants en terme de **reconversion**, ...
- Quels **coûts potentiels (financiers et environnementaux)** d'une **démolition** ?

De nombreux bâtiments désaffectés, par défaut d'usage

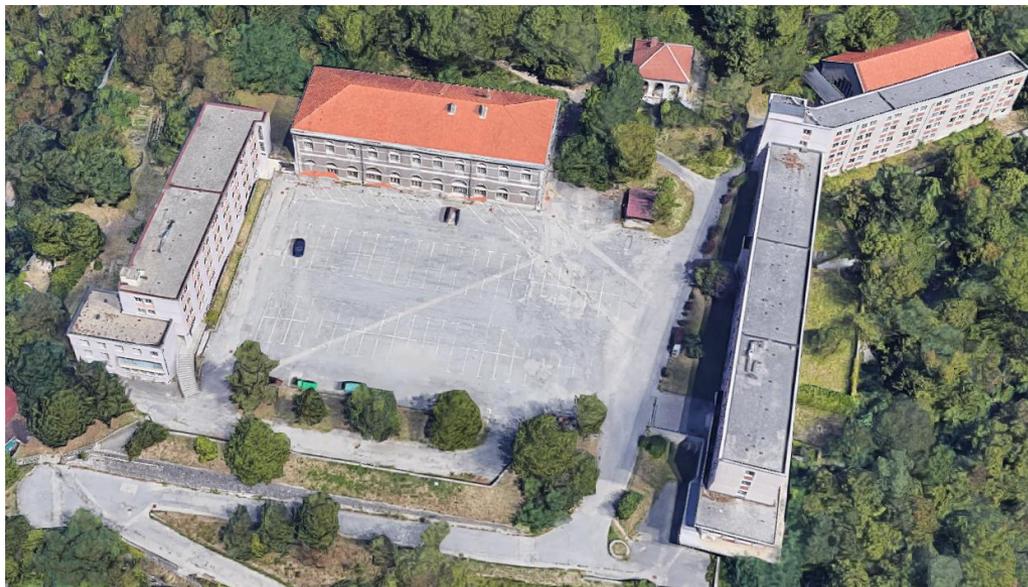
- Problématique de leur **entretien** et de leur **conservation** → Besoin de définition de **mesures conservatoires appropriées**



Vercors



Chartreuse



Un site composé – image Google Earth

2 LA RICHESSE DES PATRIMOINES

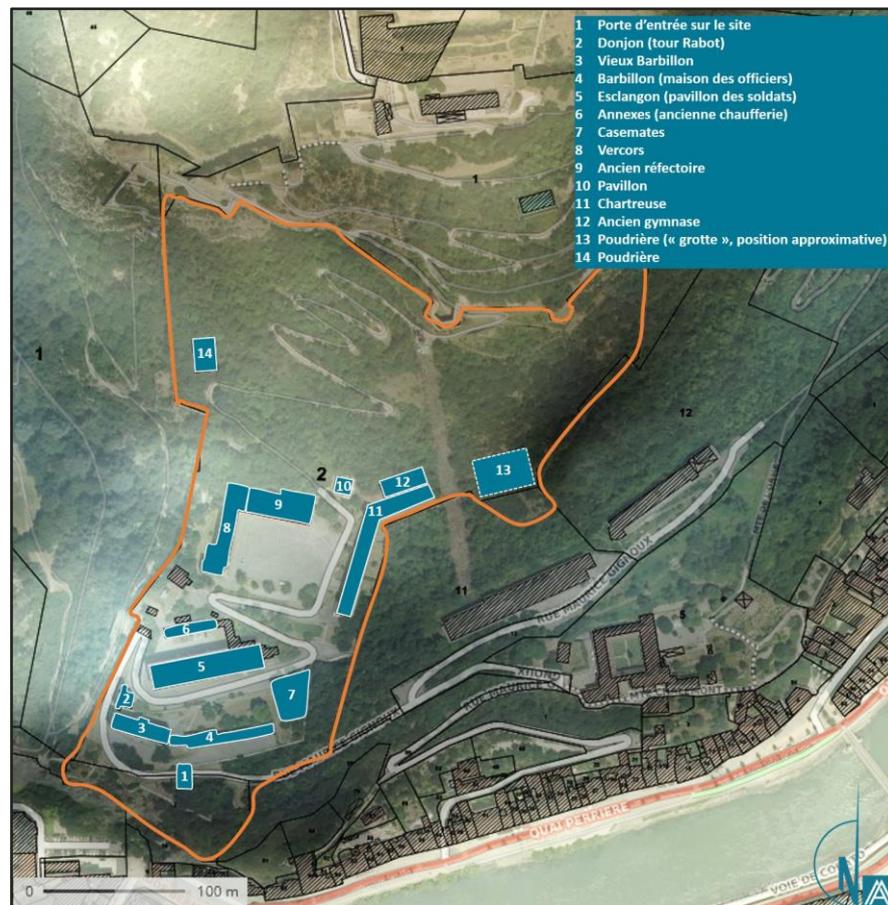
Le besoin d'approfondir les connaissances des éléments du site

Une étude de diagnostic patrimonial pour 2021

> **Cahier des charges en cours de rédaction**, afin de :

- Mieux connaître **l'état des bâtiments** et leurs **capacités de reconversion**
- Donner des **pistes d'usages ultérieurs et transitoires**
- **Hiérarchiser l'intérêt patrimonial** des bâtiments et ouvrages
- Envisager la bonne intégration des **enjeux environnementaux** : économie circulaire, réemploi de matériaux, ...

*Bâtiments devant faire l'objet d'analyses architecturales
Extrait du CCTP en cours de rédaction*



3 LES AMBITIONS ENVIRONNEMENTALES

Un cadre naturel exceptionnel à valoriser, dont la biodiversité est reconnue par des inventaires nationaux et locaux

La Bastille est un site phare de la biodiversité métropolitaine, étudié de longue date par les scientifiques et naturalistes locaux :

- Inventaire des ZNIEFF de type 1 : « Mont Jalla Mont Rachais », qui reconnaît une partie du site du Rabot
- 7 sites à enjeux de biodiversité identifiés à l'échelle de la Bastille (étude 2015, LPO-Gentiana), dont l'un concerne partiellement sur le site du Rabot : « Flanc sud de la Bastille »



Représentation schématique des enjeux naturalistes du site : ZNIEFF de type 1 (violet), secteurs à enjeux identifiés par les naturalistes locaux (jaune, orange)

Enjeux habitats	Enjeux faune	Enjeux flore	Menaces et contraintes
Présence d'habitats intéressants (pelouses mésophiles, pelouses xérophiles, fourrés thermophiles) mais de façon fragmentaire.	Présence d'espèces rupestres (tichodrome échelette, accenteur alpin) Diversité d'espèces communes	Deux espèces patrimoniales sont présentes : l'oeillet des rochers et l'aster à feuilles d'osyris. On trouve également l'iris des garrigues (plantée par un botaniste lyonnais).	Fréquentation assez importante, mais localisée sur l'édifice de la Bastille. Présence d'une espèce invasive, l'ailante. Recolonisation importante par les arbustes.

3 LES AMBITIONS ENVIRONNEMENTALES

Des points d'approfondissement pour envisager un projet qui préserve ce cadre de vie

- **Un enjeu d'équilibre entre la fréquentation et la valorisation de la biodiversité**
 - **Un enjeu potentiel d'amélioration de la connaissance faune/flore :**
 - Des boisements au nord du site, notamment dans l'éventualité où le chemin d'accès à la Bastille serait réouvert au public (entretien de ces espaces à relier également au risque d'incendie)
 - Du bâti ancien (poudrières notamment) avec des cavités, qui peut être un refuge pour une certaine faune (oiseaux, chauve-souris...)
 - Des vieux murs et murets éventuellement présents sur le site pouvant abriter une faune et une flore spécifiques
 - **Une possibilité de gestion écologique par du pâturage de certains espaces enfrichés**
 - **Une réflexion à avoir sur la possibilité de valoriser certains secteurs par la plantation de vignes**
 - A évaluer au regard des investissements qui seraient nécessaires pour sécuriser le secteur en cas de défrichement
- > **Des liens / approfondissements à faire**
- **Avec la Métropole** dans le cadre de la mise en place de son observatoire de la biodiversité valorisant les dernières connaissances naturalistes disponibles
 - **Avec les associations naturalistes** pour recueillir leur avis sur l'intérêt d'approfondir la connaissance faune / flore, et envisager des inventaires



3 LES AMBITIONS ENVIRONNEMENTALES

Approfondir les connaissances sur les conditions météorologiques du site, pour assurer le confort thermique notamment de futurs espaces publics

Selon la période la journée, la Bastille est îlot de chaleur ou de fraîcheur

- À l'échelle de la Bastille, des facteurs favorables au **rafraîchissement** : présence des boisements, de tunnels et replats ombragés, éloignement de la minéralisation intense de l'espace urbain => Probablement un réel effet de fraîcheur mais plutôt en soirée et de nuit lors de la période estivale.
- Également des facteurs **défavorables**, notamment à l'échelle du site du Rabot : exposition chaude du versant, altitude insuffisante pour offrir en journée un espace de fraîcheur, de nombreux éléments minéraux accentuant la sensation de chaleur : falaises, murs, rochers... et la place d'armes et les autres terrasses au cœur du site.

Premiers enjeux et point d'approfondissement

- Nécessité d'approfondir la **connaissance** du site : étude d'ensoleillement, suivi de température jour/nuit et vents... La ville de Grenoble a lancé une étude globale des îlots de chaleur, un lien à faire.
- Recenser les **points d'eau et de rafraîchissement**, le cas échéant envisager d'en implanter de nouveaux.
- Un focus à faire sur la **place d'armes**, selon l'aménagement qui en pourrait en être envisagé.



Le site de la Bastille, un îlot de fraîcheur à l'échelle de la ville ?



La place d'arme du Rabot : un espace central, fortement minéralisé et chaudement exposé

4 L'ACCESSIBILITÉ AU RABOT

L'accessibilité : une contrainte forte pour le fonctionnement actuel et futur du site

- Environ **490** étudiants logés sur le site du Rabot. Seulement une quarantaine ont une voiture + bus (ligne 40) + marche et vélo
- Vraie contrainte pour les étudiants : pente + éloignement relatif

Une absence de connaissance sur les flux de déplacement associés aux usages actuels du site de la Bastille et du Rabot

- Seule information = fréquentation du site sommital de la Bastille : **317 000 usagers** du téléphérique
- > *Envisager une enquête et des comptages piétons-vélo-voiture pour objectiver les flux actuels ? >> Lien à faire avec GAM-SMMAG*

Une indispensable maîtrise de la voiture pour l'accès au Rabot

- **Accès automobiles très compliqués** : une seule voie d'accès (rue Maurice Gignoux), étroite et sinueuse qui débouche quai Perrière (à sens unique Est - Ouest), sous un porche à gabarit réduit, sans croisement possible de véhicules.
- **L'accès à la cité du Rabot est contraint par un porche – pont-levis** (3,30 m de haut / 3,30 m de large)
- Opportun **de limiter l'usage de la voiture** pour l'accès au Rabot et à la terrasse intermédiaire de la Bastille concernée par les projets Babel Community et IGA.

> *Envisager un mini schéma de mobilité modes actifs et TC pour accompagner les démarches de projet urbain et architectural sur les 3 sites mutables ou en mutation de la terrasse intermédiaire ? >> Lien à faire avec GAM-SMMAG*



4 UN SITE EN PENTE MAIS PROCHE DE LA VILLE DONC...

Privilégier la marche comme mode d'accès principal ?

- **Le centre de la Place d'Armes se situe à moins de 700 m de la Porte de France** (via le Chemin des Dauphins) **et à 800 m de la Passerelle St Laurent** (via la montée Chalemont), avec un **dénivelé de 112 m environ** (source : Géoportail).
- **Un site du Rabot lui-même organisé sous forme de terrasses** reliées à la fois par une voie carrossable (sans escaliers) et par des escaliers plus directs.
- **La marche est un mode pertinent pour rejoindre le site** (15 à 20 minutes depuis Grenoble).
- **Le vélo est également bien utilisé** par les étudiants du Rabot.



4 LE RABOT, UN SITE PIVOT POUR DES NOUVEAUX ACCÈS

Un site pivot pour créer de nouveaux accès à la terrasse intermédiaire de la Bastille et à la Promenade des Remparts

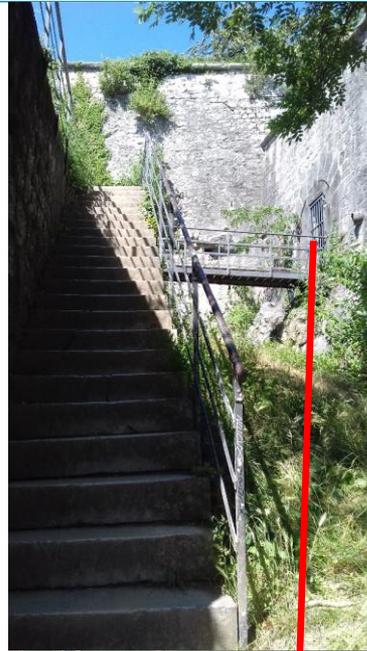
- Le site du Rabot est actuellement en cul de sac, mais pourrait être très facilement connecté au Chemin des Dauphins et à la Promenade des Remparts.

Une opportunité majeure pour :

- Renforcer le rôle des « portes Ouest de la Bastille » que sont le Jardin / Chemin des Dauphins (depuis la Porte de France) et le chemin de la Rochette (depuis l'Esplanade).

Objectifs possibles

- Rendre traversante la terrasse intermédiaire (liaison Chemin des Dauphins <> Rue Maurice Gignoux / Montée Chalemont (Musée Dauphinois) <> Remparts Est)
- Lui offrir un nouvel accès facile (sans escalier) vers la promenade des remparts et le site sommital.



← Connexion entre le Chemin des Dauphins et Le Rabot

Porte N°91 : accès à la terrasse des Remparts ↓

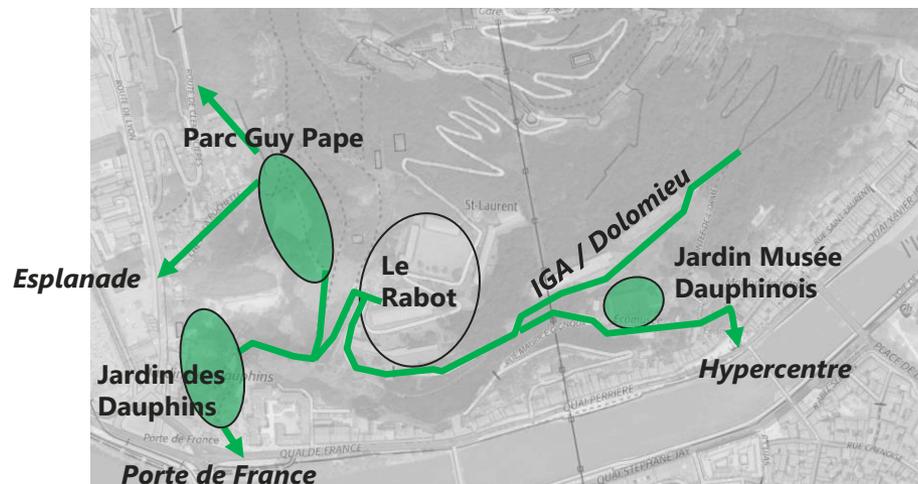


4 LE RABOT, UN SITE PIVOT POUR DES NOUVEAUX ACCÈS

Un site pivot pour créer de nouveaux accès à la terrasse intermédiaire de la Bastille et à la Promenade des Remparts

- Des opportunités à explorer en lien avec l'ouverture de l'accès vers le Chemin des Dauphins.
- **Inscrire le site du Rabot et la terrasse intermédiaire dans le prolongement du système de parcs présents sur les pentes de la Bastille (**)** ?

(**) Jardin des Dauphins (Porte de France), Parc Guy Pape (Esplanade), Jardin du Musée Dauphinois (hypercentre)



Inscrire la terrasse intermédiaire et le Rabot dans le système de parcs des pentes de la Bastille ?

4 DES ESPACES PUBLICS PARFOIS DÉGRADÉS

Des espaces publics parfois dégradés, qui ne sont pas à la hauteur de la qualité du site

- Dans le site du Rabot : de **vastes espaces goudronnés, affectés au stationnement et à la circulation**
- Limiter l'usage de la voiture pour l'accès au site permettrait d'**imaginer d'autres usages et d'autres modes d'aménagement des espaces internes.**
- La **rue Maurice Gignoux ne dispose d'aucun aménagement** piéton-cycle et présente une faible qualité d'espace public. Le CROUS souligne son **mauvais état** (« *Des problèmes de chaussée et de stabilité des murs de soutènement, voire de chutes ponctuelles de pierre ont été rapportés* » : cf. note CROUS du 24/09/20 p.13).
- **Le Chemin des Dauphins** (potentiel chemin d'accès au site du Rabot depuis l'Ouest) est en certains points nettement **dégradé** par sa forte fréquentation.



La Place d'armes et les abords de certains bâtiments font office de parking. Environ 4 000 m² goudronnés sur la Place d'armes et environ 2 000 m² devant le bâtiment situé en contrebas.



Rue Maurice Gignoux



Chemin des Dauphins

4 LA DESSERTE TC ACTUELLE ET FUTURE

Une desserte TC actuellement tournée vers la clientèle étudiante : comment la pérenniser demain ? Peut-on imaginer d'autres modes d'accès que le bus ?

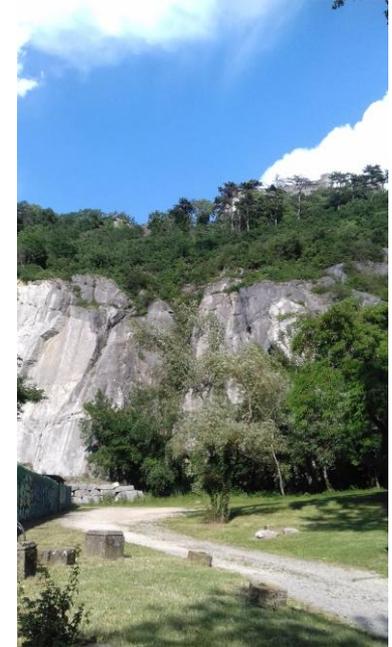
- **Ligne Flexo 40** tournée vers la clientèle étudiante (desserte de la Cité U). Pas de desserte l'été, service très réduit lors des we et petites vacances. **Risque que la ligne disparaisse – faute de clients - avec la fermeture de la Cité U ?**
- **Desserte de la terrasse intermédiaire par le téléphérique** : très difficile voire impossible selon la Régie du Téléphérique. La création d'une gare intermédiaire est **incompatible avec les caractéristiques techniques des « bulles »** (nécessité de changer de téléphérique si on voulait créer cette gare). Elle impliquerait de plus la création **d'une structure de grande hauteur** (17 m entre le toit de l'institut Dolomieu et le câble du téléphérique).
- Le Rabot est implanté au sommet de **falaises qui plongent vers l'Esplanade et la Porte de France** : une opportunité pour **envisager un ascenseur urbain** donnant accès au Rabot et à la terrasse intermédiaire ?

> Etudier l'opportunité d'une desserte TC améliorée ou ascenseur urbain de la terrasse intermédiaire une fois la Cité U fermée >> Lien à faire avec GAM et SMMAG

Les bulles passent 17 m au dessus de l'ex-institut Dolomieu



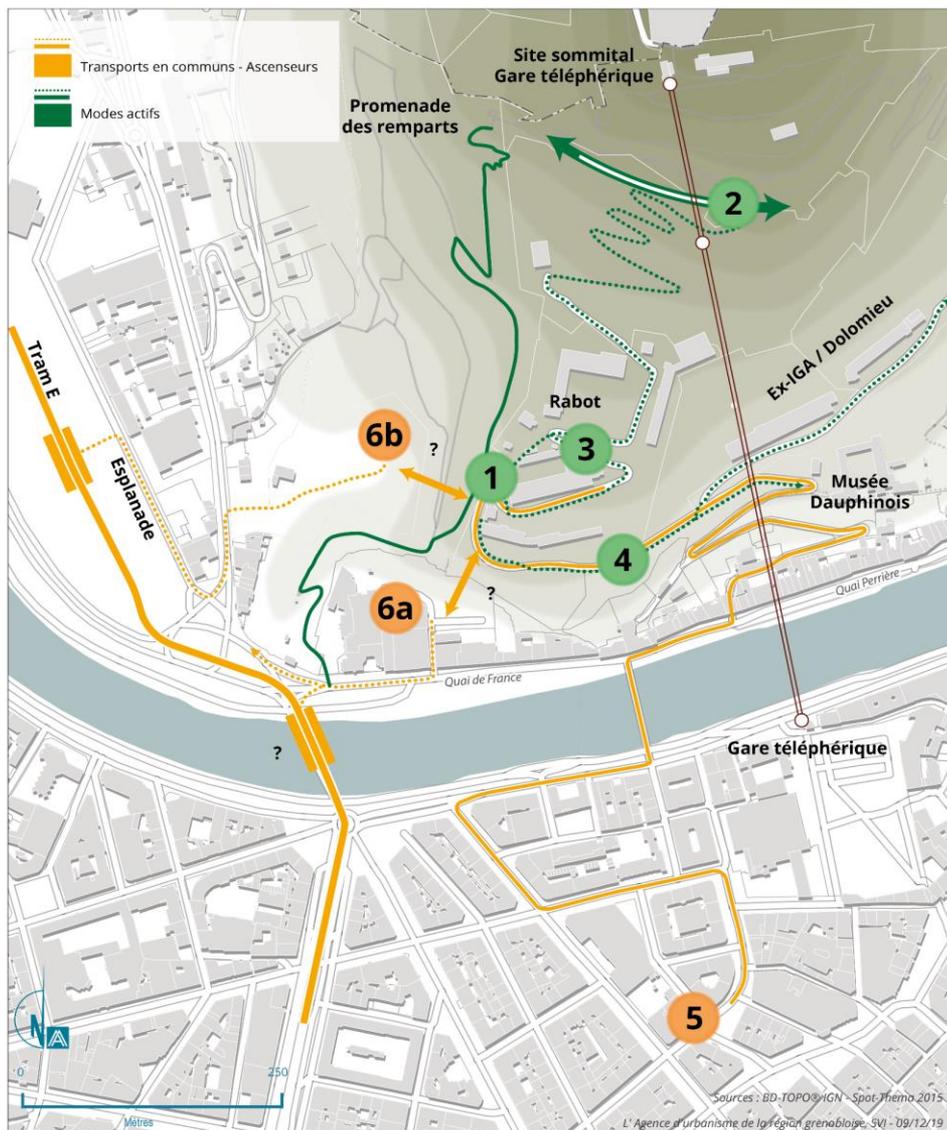
Le site du Rabot vue depuis le parc d'accès à la via ferrata Les Prises de la Bastille



Le site du Rabot vu depuis le quai Sud de l'Isère, à proximité de la Porte de France



4 PREMIÈRES PISTES PROGRAMMATIQUES EN LIEN AVEC LES MOBILITÉS



Envisageable à court terme

1- Ouvrir le passage entre le Chemin des Dauphins et le site du Rabot ?

2- Ouvrir le passage entre la Promenade des Remparts et le site du Rabot ?

Envisageable à moyen terme

3- Améliorer les espaces publics et cheminements internes, en tenant compte des fortes déclivités internes ?

4- Améliorer les espaces publics et cheminements entre le Rabot et le reste de la terrasse intermédiaire (sites IGA/Dolomieu, Musée Dauphinois, ...)?

Inscrire le site du Rabot et la terrasse intermédiaire dans le système de parc des pentes de la Bastille ?

5- Quel devenir de la ligne Flexo 40 après le départ de la cité U Rabot ? Quelle desserte TC de la terrasse intermédiaire ?

A long terme mais réflexion à engager rapidement

6- Envisager un ascenseur urbain entre le Rabot et la plaine ?

- **6-a** : option Dauphins + nouvelle station tram Dubedout - Porte de France
- **6-b** : option Vicat + cheminement vers station tram Esplanade

4 PREMIÈRES PISTES PROGRAMMATIQUES EN LIEN AVEC LES MOBILITÉS

Envisageable à long terme : création d'un ascenseur urbain ?

6-a- Dauphins > 75 m de haut, passerelle de 40 à 50 m

6-b- Via Ferrata > 70 m de haut, passerelle de 90 à 100 m

- Stratégie d'accompagnement à définir en bas et en haut (cheminements d'accès / articulation au tram E / mise en valeur touristique et de loisirs, ...)
- Envisager une implication de la Régie du Téléphérique dans l'exploitation de cet ascenseur, voire du site du Rabot ?



4 PREMIÈRES PISTES PROGRAMMATIQUES EN LIEN AVEC LES MOBILITÉS

Envisageable à long terme :
création d'un ascenseur
urbain ?

6-a-Dauphins > site potentiel



6-b – Via Ferrata > site potentiel



- Vérifier stabilité falaises
- Etudier opportunité et faisabilité technique du projet
- Etudier impacts visuels
- Etudier financement et éventuel prix d'accès
- Etudier stratégie d'accompagnement (accès, valorisation urbaine et touristique)

> **Lien à faire avec GAM et SMMAG**





3

LA VALEUR DU RABOT

LE RABOT A-T-IL UNE CONSTRUCTIBILITÉ RÉELLE ?



Sur le plan réglementaire, ce que dit le PLUI

- **Classement UZ2g pour la partie avec les bâtiments, A et N pour la partie Nord.**
- Constructibilité pour des équipements publics et de l'hébergement étudiant.
- Pas de constructibilité à l'heure actuelle pour du logement permanent, des bureaux ou des commerces...

=> **Les règles évolueront suivant le projet qui se dessine.**

Dans l'hypothèse où les règles du PLUi seraient revues, on peut s'interroger sur les capacités réelles de construction au regard de plusieurs critères :

- Peu d'espaces libres réellement disponibles pour construire de nouveaux bâtiments
 - Besoin de maintien des espaces libres associés aux constructions existantes, dont une partie sont des espaces verts arborés procurant de la fraîcheur, et essentiels pour l'équilibre bâti / non bâti du site
 - Peu de surface plane ; souvent fractionnée et utile pour d'autres usages (stat., circulation)
- Peu de capacité de stationnement (environ 50 places sur la place d'armes au sommet du site et quelques places au droit de chaque bâtiment) et une difficile accessibilité
- Des bâtiments historiques à conserver, pouvant être réhabilités
- Des nouvelles constructions semblent ne pouvoir être faites qu'en lieu et place des bâtiments Vercors et Belledonne et à droite du Vieux Barbillon
- Intérêt commercial et de marché : frein lié à l'accessibilité, créneau du tourisme d'affaires a priori épuisé, mais quel potentiel pour un immobilier haut de gamme ou hébergement atypique ?
- ...

=> **Conclusion : le site du Rabot semble plus relever d'une charge financière et d'un futur investissement collectif, que d'une recette à attendre.**



VOCATIONS POUR LE RABOT

- 1. FAIRE DU RABOT UN SITE-PHARE DE RENFORCEMENT DE LA NOTORIÉTÉ DE LA BASTILLE ?**
- 2. CONFIRMER LA VOCATION DE LOISIRS DE LA BASTILLE PAR LE SITE DU RABOT ?
AFFIRMER UNE IMAGE NATURE POUR LE SITE DU RABOT ?**
- 3. DÉCIDER DE L'IMPLANTATION D'UN NOUVEAU « QUARTIER PERCHÉ » ?
MAINTENIR LA DIMENSION ÉTUDIANTE DU SITE ?
ANCERER UNE VOCATION ÉCONOMIQUE SUR LE SITE ?**
- 4. POURSUIVRE ET ENCADRER DES OCCUPATIONS TRANSITOIRES ET EXPÉRIMENTALES ?**

POINT MÉTHODOLOGIQUE



> **Méthode adoptée par l'Agence**

Partir des vocations actuelles de la Bastille, pléthoriques, pour interroger les programmes possibles à développer sur le site du Rabot. Cette méthode permet de s'interroger sur le site du Rabot, tout en l'incluant dans une réflexion globale sur la Bastille.

> **Qu'est-ce qu'une vocation ?**

Les objectifs généraux, la raison d'être d'un projet urbain et son positionnement dans son environnement proche et lointain. Pour quels objectifs sont développés les nouveaux programmes ? Pour quels publics ? Comment et avec quels moyens ?

Pourquoi travailler sur les vocations ?

- Interroger le rôle et les fonctions du projet urbain dans l'espace et dans le temps.
- Partager des objectifs stratégiques programmatiques, spatiaux et opérationnels.
- Articuler le projet aux politiques publiques du territoire.

> **Un moment charnière dans la démarche de programmation urbaine**

L'échange sur les vocations d'un site de projet permet de faire le lien entre le diagnostic et les scénarios programmatiques.

1 LA BASTILLE : SITE TOURISTIQUE ET PATRIMONIAL MÉTROPOLITAIN EMBLÉMATIQUE

Atouts : une diversité de fonctions, points de vue grandioses et variés sur la ville et les montagnes environnantes, diversité des patrimoines (militaire, naturel, paysager archéologique...), la montagne dans la ville, proximité du centre ville, un site gratuit...

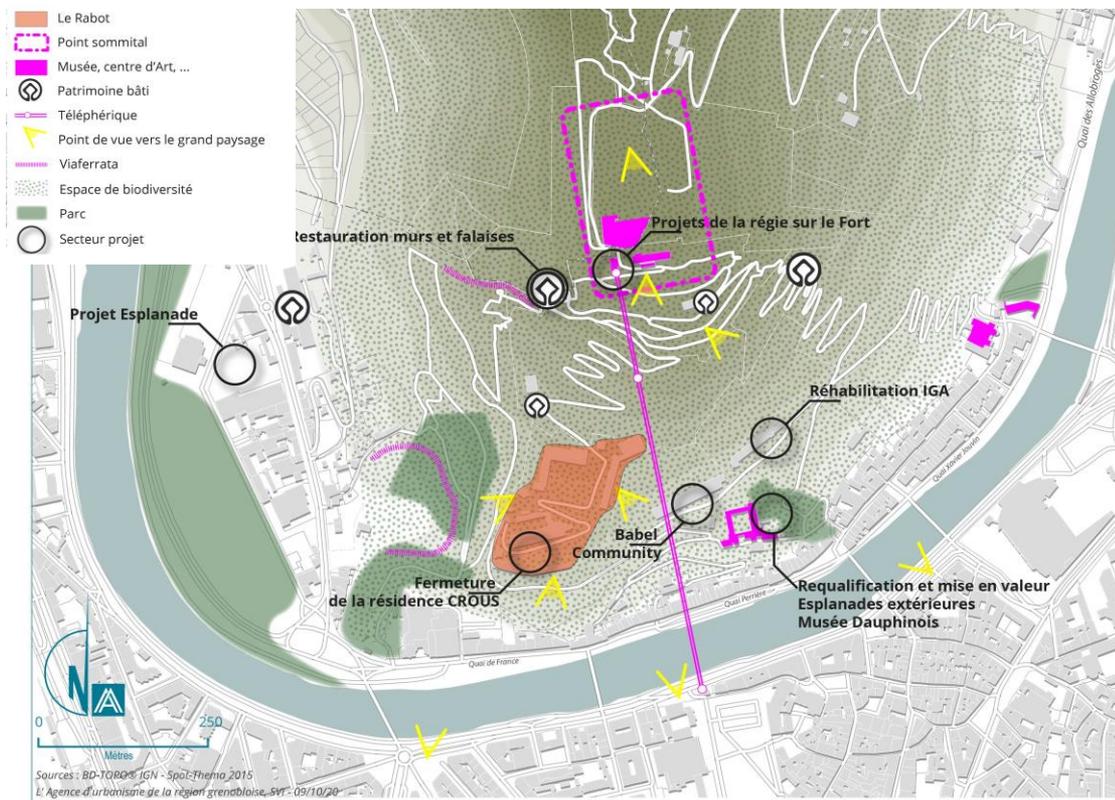
Lieux : la partie sommitale, accessible en téléphérique, à pied ou en auto. Le Musée Dauphinois.

Publics : touristes urbains, famille et amis des métropolitains, actifs de passage ou encore sportifs montagnards faisant une escale à Grenoble.

Offre culturelle et sportive : trois musées, le centre d'Art Bastille, la via ferrata et AcroBastille. De nombreux événements culturels et animations...

Enjeux et perspectives pour la Bastille

- > Préserver et valoriser les patrimoines de la Bastille, symbole fort de l'identité métropolitaine.
- > Inscrire le fort de la Bastille dans la série des 7 forts de la Métropole.
- > Améliorer les cheminements traversant la Bastille.
- > Dégager les points de vue et belvédères sur la Métropole
- > Trouver l'équilibre entre valorisation du patrimoine et tourisme.



PERSPECTIVES DE PROGRAMMATION POUR LE RABOT

Faire du Rabot un site de renforcement de la notoriété de la Bastille ?

- Un nouvel équipement touristique ?
- Une vocation événementielle renforcée ?
- Une valorisation patrimoniale accentuée ?
- Un site emblématique de « Grenoble, capitale verte » ? Du label Ville d'Art et d'Histoire ?

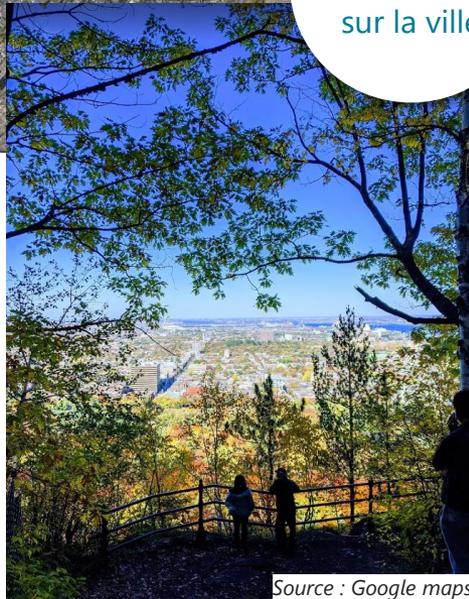
1 LA BASTILLE : SITE TOURISTIQUE ET PATRIMONIAL MÉTROPOLITAIN EMBLÉMATIQUE / RÉFÉRENCES

Le Mont Royal - Montréal - Canada

... appelée *La Montagne*



Un
belvédère
sur la ville



1 LA BASTILLE : SITE TOURISTIQUE ET PATRIMONIAL MÉTROPOLITAIN EMBLÉMATIQUE / RÉFÉRENCES

Le fort Saint-Jean - Marseille



Source : Google maps

Un site emblématique ouvert sur le paysage

Un parc urbain réouvert aux habitants



Un complexe paysager, historique, culturel, évènementiel



Une multiplicité de belvédères, sur la ville et la mer



Des aménagements sobres tirant parti de l'étagement du site et des installations militaires



Des espaces pédagogiques sur les plantations méditerranéennes



Des contraintes d'accès transformées en geste architectural



1 LA BASTILLE : SITE TOURISTIQUE ET PATRIMONIAL MÉTROPOLITAIN EMBLÉMATIQUE / RÉFÉRENCES

Le fort d'Aubervilliers

Reconversion et aménagement des **casemates** en ateliers d'artistes et d'artisans et du **glacis** en jardins familiaux



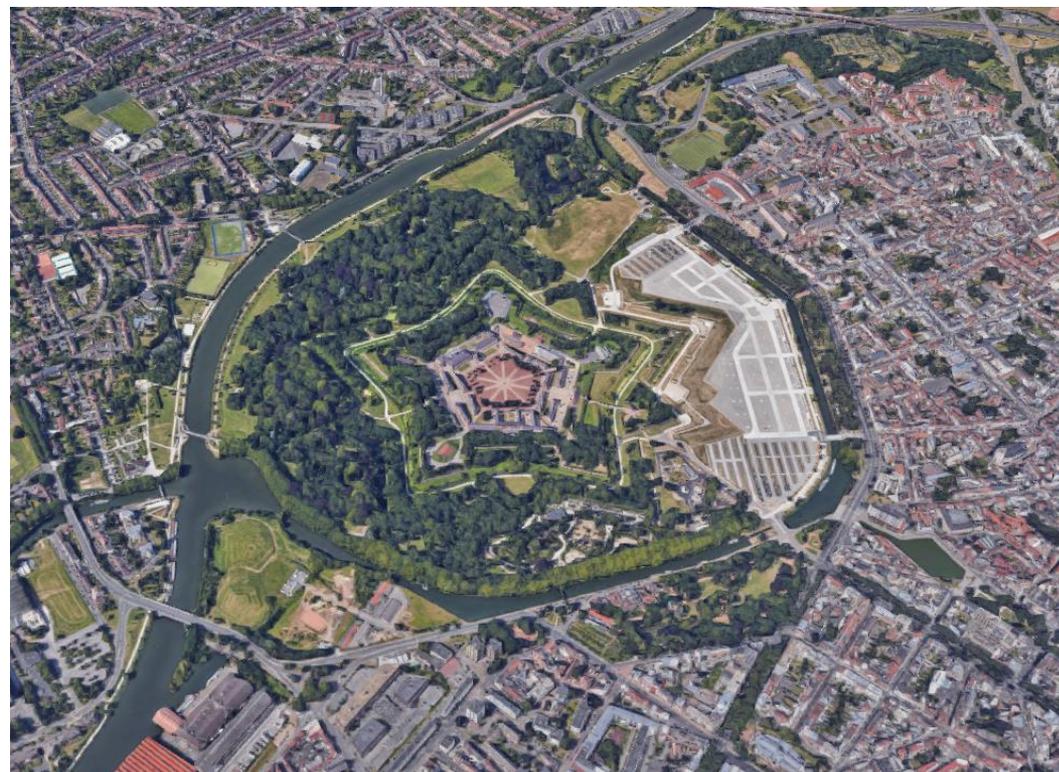
1 LA BASTILLE : SITE TOURISTIQUE ET PATRIMONIAL MÉTROPOLITAIN EMBLÉMATIQUE / RÉFÉRENCES

La citadelle Vauban de Lille

Abords boisés de la citadelle accueillant un vaste parc ouvert au public, avec des jardins partagés, un verger, un parc d'Accrobranche, un parc d'attractions, un zoo,...

Emprise militaire au cœur de la ville

Le plus grand espace vert de la ville est entretenu par une centaine de moutons



1 LA BASTILLE : SITE TOURISTIQUE ET PATRIMONIAL MÉTROPOLITAIN EMBLÉMATIQUE / RÉFÉRENCES

Le Puits Couriot – Saint-Étienne



Bâtiments classés aux Monuments Historiques accueillant un musée

Galerie souterraine visitable, parc public de 8 hectares

Accent mis sur les liens entre histoire industrielle et biodiversité

Réappropriation d'un patrimoine longtemps vécu comme négatif



Sobriété des aménagements, passerelle permettant l'accès direct aux arrêts de tramway



2 UN SITE DE LOISIRS ET DE RÉCRÉATION DU QUOTIDIEN

Atouts : lieu par excellence pour les ballades, la détente, avec points de vue et espaces de verdure. Alternance entre pente élevée et espaces plats. Premier accès à la montagne : la « montagne dans la ville »

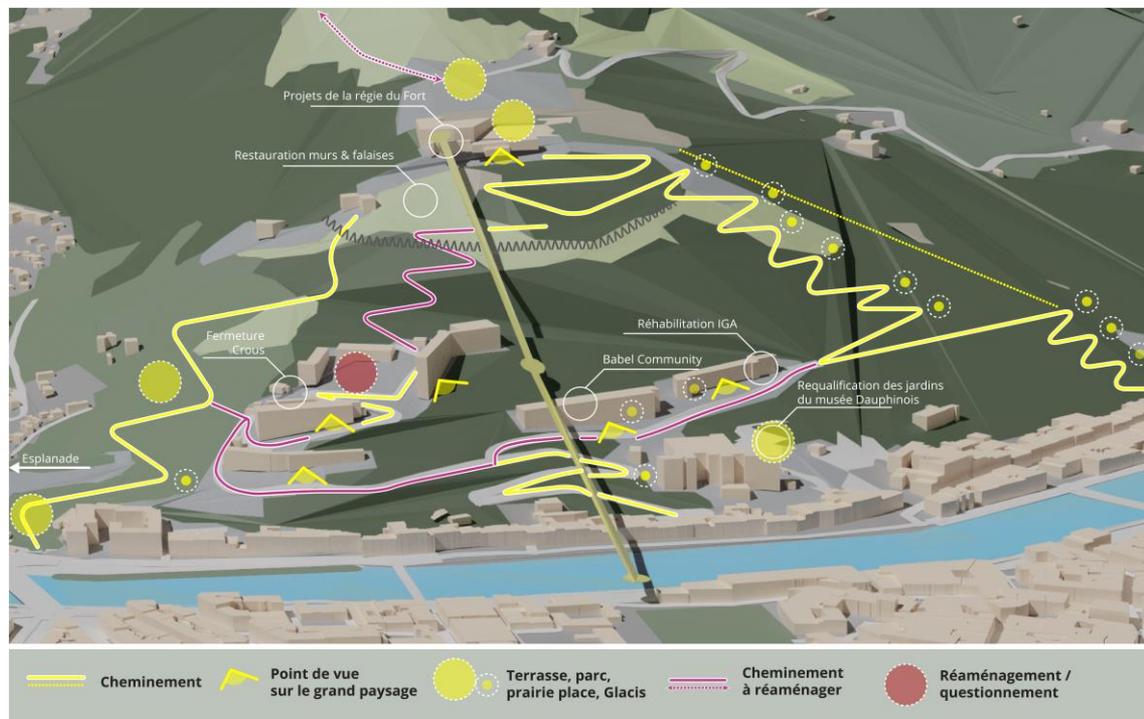
Lieux : ensemble des cheminements de la Bastille, les 3 parcs, le glacis, les activités de la partie sommitale.

Activités : diverses pratiques sportives (marche, trail, musculation, VTT...). Des aménagements dédiés (GR, parcours santé, itinéraires VTT, voies escalade, ...). Ballades, visites, pique-nique.

Publics : baladeurs et sportifs vivant ou travaillant à proximité de la Bastille. Visiteurs.

Enjeux et perspectives pour la Bastille

- > Aménager des espaces pour faire des pauses, et ainsi rendre la Bastille praticable pour un plus grand nombre (personnes âgées, enfants...).
- > Aménager des équipements sportifs extérieurs.
- > Améliorer les installations pédagogiques.
- > Améliorer la signalétique et les cheminements.



PERSPECTIVES DE PROGRAMMATION POUR LE RABOT

Confirmer la vocation de loisirs de la Bastille par le site du Rabot ?

- Une indispensable mise en sécurité du site
- Une ouverture du Rabot pour assurer une transversalité Est – Ouest, le remplaçant dans le système de parcs de la Bastille ?
- Des cheminements renforcés et assurés ?
- Un rôle d'espace public pour le Rabot ?
- Un nouvel équipement de loisirs, sportif, en lien avec la montagne... ?
- Un parc aménagé avec vues ? Un belvédère sur la Métropole ?
- Des aménagements sportifs ? Pédagogiques ?
- Des espace détente ? Pique-nique ?

2 UN SITE DE LOISIRS ET DE RÉCRÉATION DU QUOTIDIEN / RÉFÉRENCES

Le Mont Royal – Montréal - Canada

... appelée *La Montagne*



Source : Google maps



Un site internet dédié

Des parcours thématiques



Une pratique ludique toutes saisons



& sportive

Promenade, course à pied luge, ski patinage ...

Des cheminements diversifiés



2 UN HAUT LIEU DE LA BIODIVERSITÉ

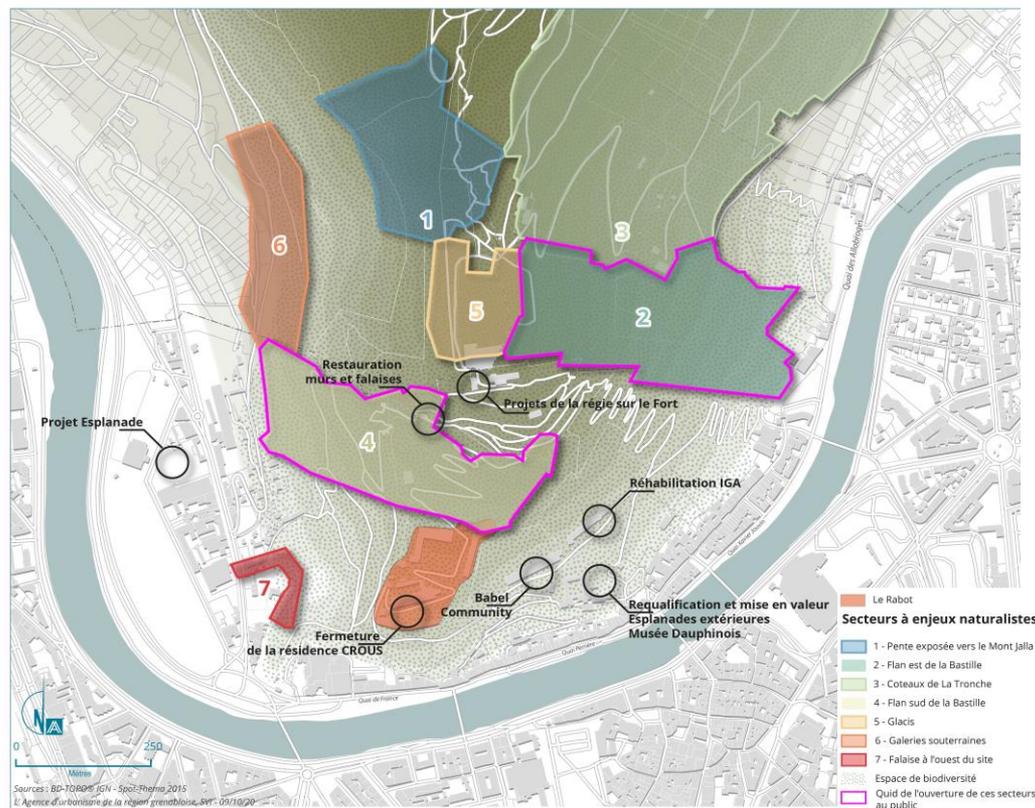
Atouts : un réservoir local de biodiversité. Des milieux remarquables, de nombreuses espèces observées, au niveau faune et flore, dont certaines sont patrimoniales et/ou rares à l'échelle départementale voire régionale.

Lieux : sept secteurs identifiés regroupant les principaux enjeux naturalistes.

Activités : un espace de nature, immédiatement accessible depuis la ville et fortement fréquenté, avec des usages très variés.

Enjeux et perspectives

- > Concilier la biodiversité et le paysage existants avec la diversité des usages et la fréquentation.
- > Réaliser des interventions ciblées pour empêcher la fermeture des milieux.
- > Envisager de protéger certains milieux de la fréquentation.
- > Engager des études complémentaires mobilisant les acteurs naturalistes locaux, pour évaluer l'intérêt et la faisabilité de mettre en place une protection spécifique des secteurs à plus fort enjeu.
- > Valoriser le site en tant que lieu d'apprentissage et pédagogique.



PERSPECTIVES DE PROGRAMMATION POUR LE RABOT

Affirmer une image Nature pour le site du Rabot ?

- Un fort besoin d'entretien, débroussaillage et mise en sécurité du site
- Une sanctuarisation de la partie Nord pour la biodiversité ?
- Une porte d'entrée pédagogique au site global de la Bastille ?
- Vers des pratiques d'agriculture urbaine encouragées ?
- Une valorisation de la biodiversité à prendre en compte dans les futurs aménagements

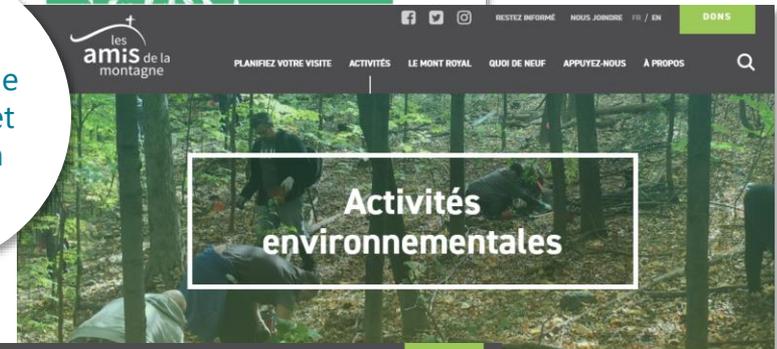
2 UN HAUT LIEU DE LA BIODIVERSITÉ / RÉFÉRENCES

Le Mont Royal – Montréal - Canada

... appelée *La Montagne*



Des actions de valorisation et préservation



Source : les amis de la montagne

3 LA BASTILLE HABITÉE : UN QUARTIER DE GRENOBLE

Lieux : quartiers Saint Laurent et Esplanade.

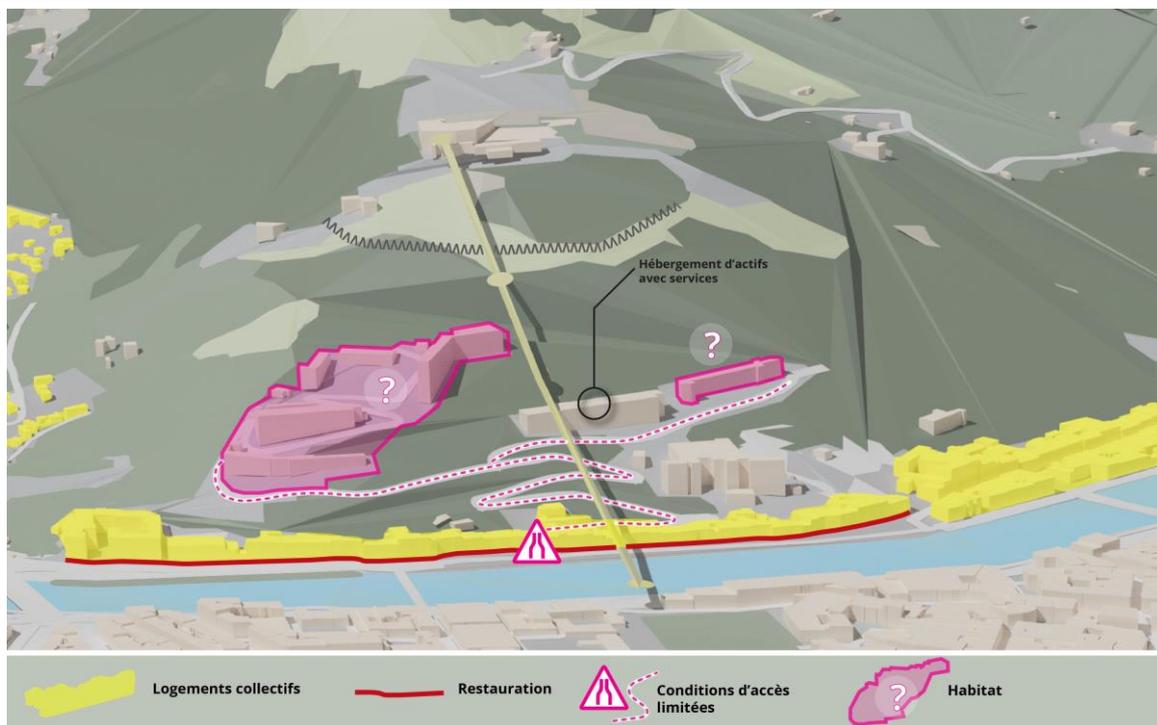
Habitat et hébergement : 1 925 logements sur la Bastille, dont environ 430 logements locatifs sociaux, 190 logements vacants et une résidence pour personnes âgées.

Activités : extension nord du centre ville, bénéficiant d'aménagements récents. Habitat mais aussi pôle de restauration, avec une dominante de restaurants italiens.

Publics : habitants du quartier Laurent et de la Bastille, métropolitains et touristes pour le pôle de restauration.

Enjeux et perspectives

- > Compléter la vocation en partie avec le projet Babel Community par un programme mixant hébergement courte durée, travail, tourisme d'affaires... (*coliving et coworking*)
- > Décider de la volonté ou non d'intensifier cette vocation.
- > Répondre aux difficiles problématiques d'accès et de desserte par les réseaux.



PERSPECTIVES DE PROGRAMMATION POUR LE RABOT

Implanter un nouveau « quartier perché » ?

- Quelle possibilité pour une vie de quartier, au quotidien ?
- Des programmes positionnés sur des segments d'habitat spécifique ?
- Par rénovation plutôt que par démolition / reconstruction ? Pour un site démonstrateur du recyclage urbain ?
- Quelle maîtrise de l'accessibilité auto pour rendre le site attractif ?
- Quelle amélioration possible de la desserte TC (yc par de nouvelles solutions) ? Vers une mobilité active spécifique ?

3 LA BASTILLE HABITÉE : ACCESSIBILITÉ / RÉFÉRENCES ASCENSEUR URBAIN

Saint-Lô – 2009



Hauteur 29 m
Passerelle 28 m
Coût 976 k€ HT

Valletta – Malte – 2013



Hauteur 52 m
Coût 2 596 716€

Annonay – 1987 (Rénovation 2018)

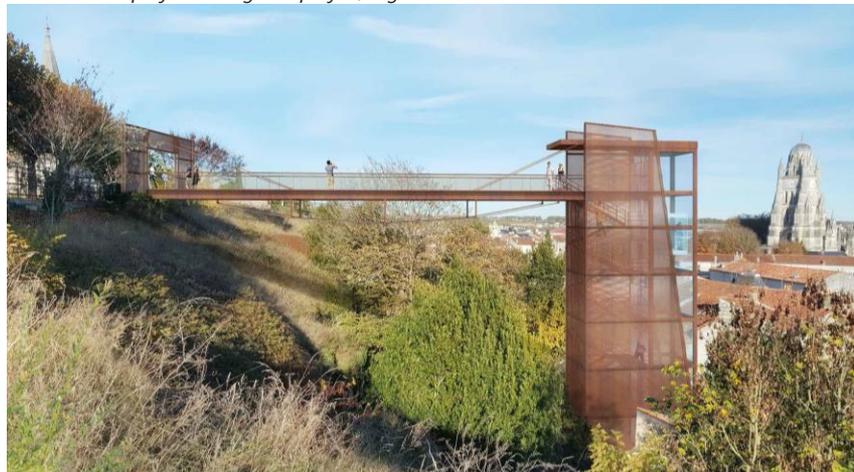


Gironella – Espagne – 2015



Hauteur 20 m

Saintes – En projet – image de projet / Agence d'architecture et d'urbanisme Schneider



Salvador de Bahia – Brésil – 1870



Hauteur 73,5 m
Passerelle 71 m

3 LA BASTILLE HABITÉE / RÉFÉRENCES - RECYCLAGE DU BÂTI



Transformation de bureaux en logements étudiants – Arcueil (94) – TVK architecte

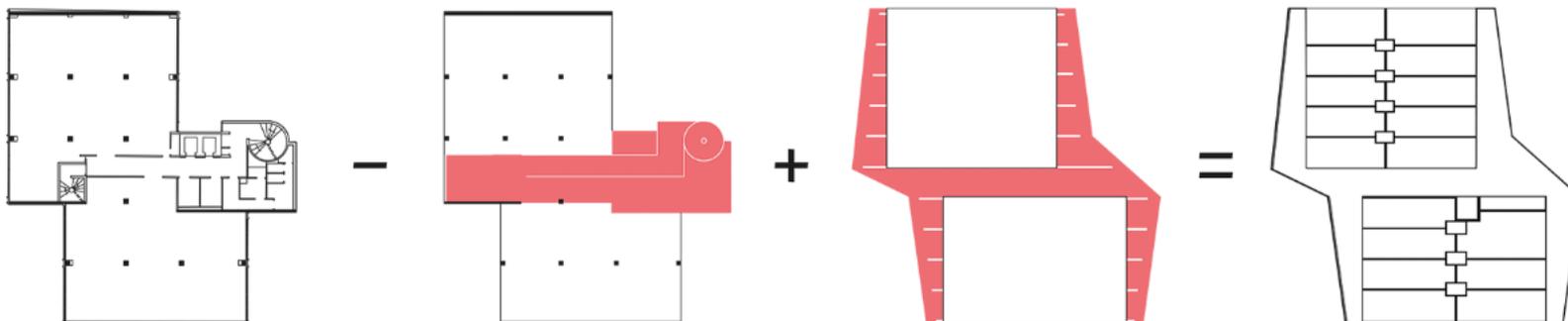


© Clément Guillaume

État d'origine du bâtiment de bureaux et vue du chantier après démolitions.



107 logements étudiants
3800 M² SHON (2010)



3 LA BASTILLE HABITÉE / RÉFÉRENCES - RECYCLAGE DU BÂTI

Transformation de la Tour Bois le Prêtre – Paris – Druot, Lacaton & Vassal



Rénovation de 100 logements en site occupé - 2011
(8900M² + 3560M² > Moy +35, 6m²/lgt)
11,25 M€ HT



3 LE RABOT : UN ÎLOT DE VIE ÉTUDIANTE

Caractéristiques : environ 500 logements étudiants, avec une particularité du fait de l'isolement et une vie sociale locale forte.

Lieux : Cité universitaire du Rabot.

Activités : habitat mais aussi nombreuses activités associatives autogérées (bar, atelier réparation vélo, bibliothèque...).

Publics : étudiants venant du monde entier, attirés par des loyers les moins chers de la Métropole.

Enjeux et perspectives

- > Volonté de conserver une partie de « l'esprit rabotin »
- > Convivialité, auto-gestion, dimension artistique, aménagements auto-construits et temporaires



PERSPECTIVES DE PROGRAMMATION POUR LE RABOT

Maintenir la dimension étudiante du site ?

- Conserver de l'hébergement et des logements étudiants ?
- Quelle poursuite de l'esprit rabotin fait de vie locale et d'initiatives ?
- Des hébergements pour jeunes actifs ?
- Un équipement étudiant ?
- Une auberge de jeunesse ?

3 LE RABOT : UN ÎLOT DE VIE ÉTUDIANTE / RÉFÉRENCES

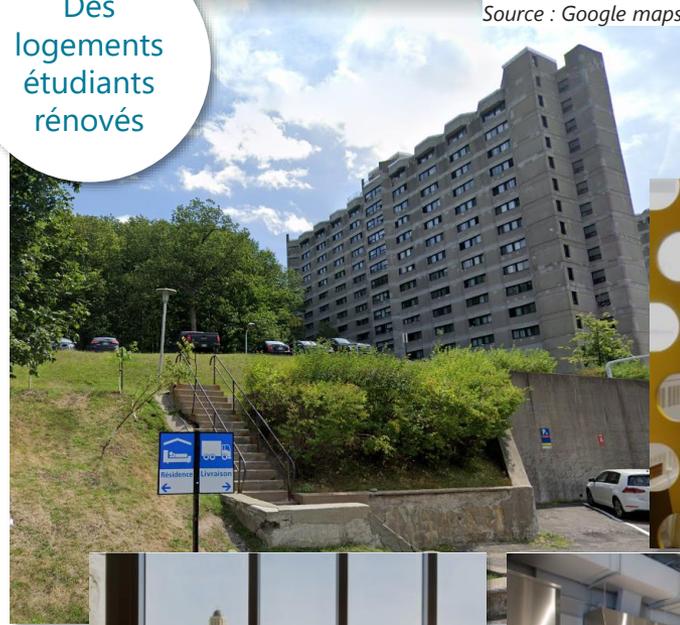
Le Mont Royal – Montréal - Canada

... appelée *La Montagne*

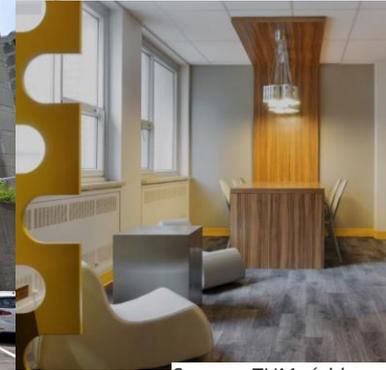


Source : Google maps

Des logements étudiants rénovés



Source : Google maps



Source : ZUM résidence



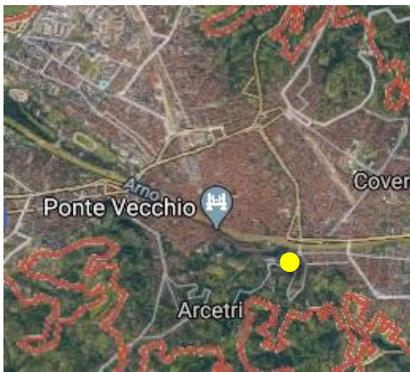
Source : Google maps

Un campus sur les abords du Mont Royal

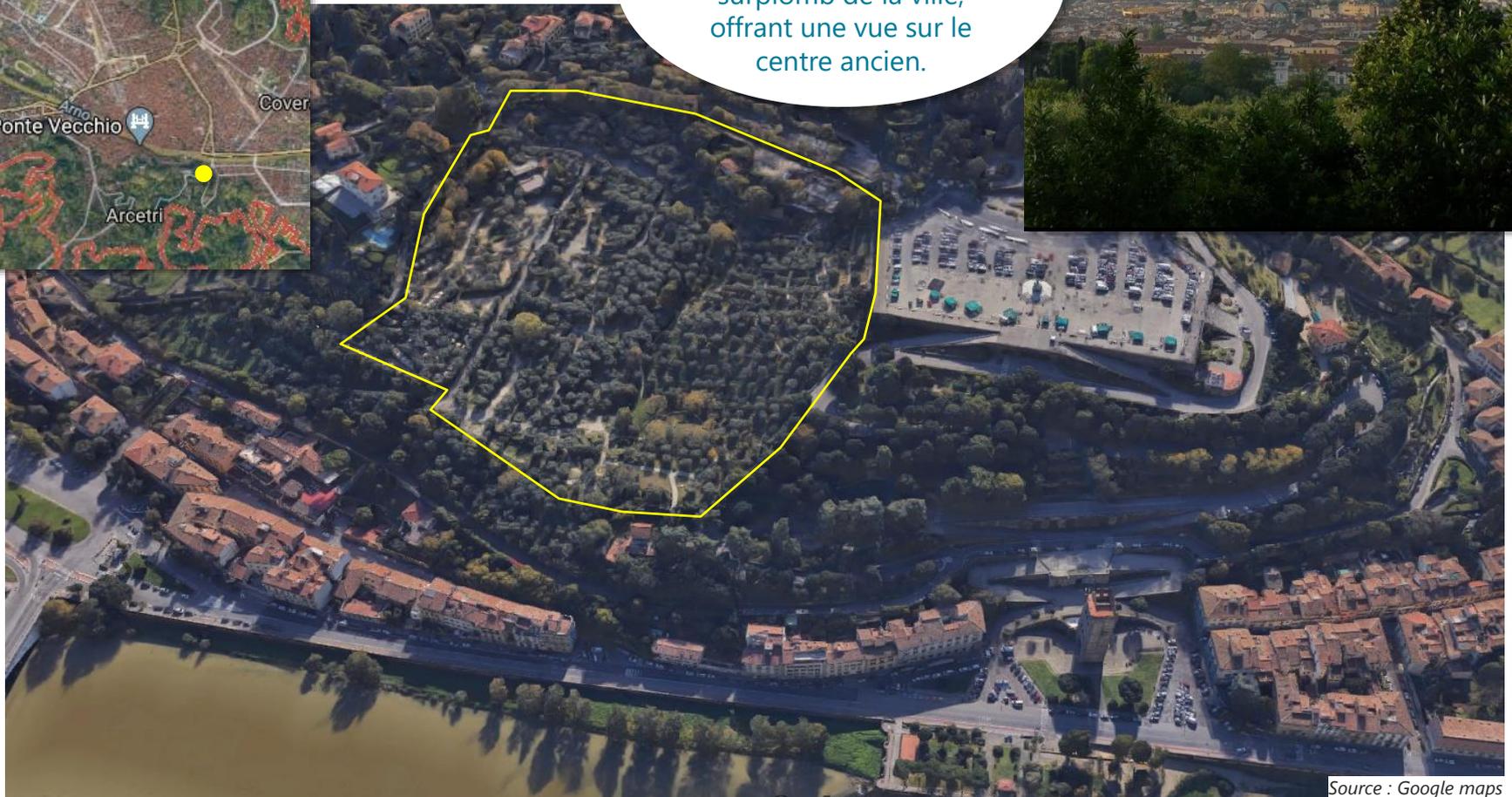


3 LE RABOT : UN ÎLOT DE VIE ÉTUDIANTE / RÉFÉRENCES

Camping Michelangelo – Florence - Italie



Un site d'hébergement entre camping et auberge de jeunesse, en surplomb de la ville, offrant une vue sur le centre ancien.



Source : Google maps

3 UNE VOCATION NOUVELLE : L'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE ?

Une vocation économique nouvelle avec les programmes en cours et à venir sur ex-IGA et ex-Dolomieu.

Lieux : ex-IGA et ex-Dolomieu

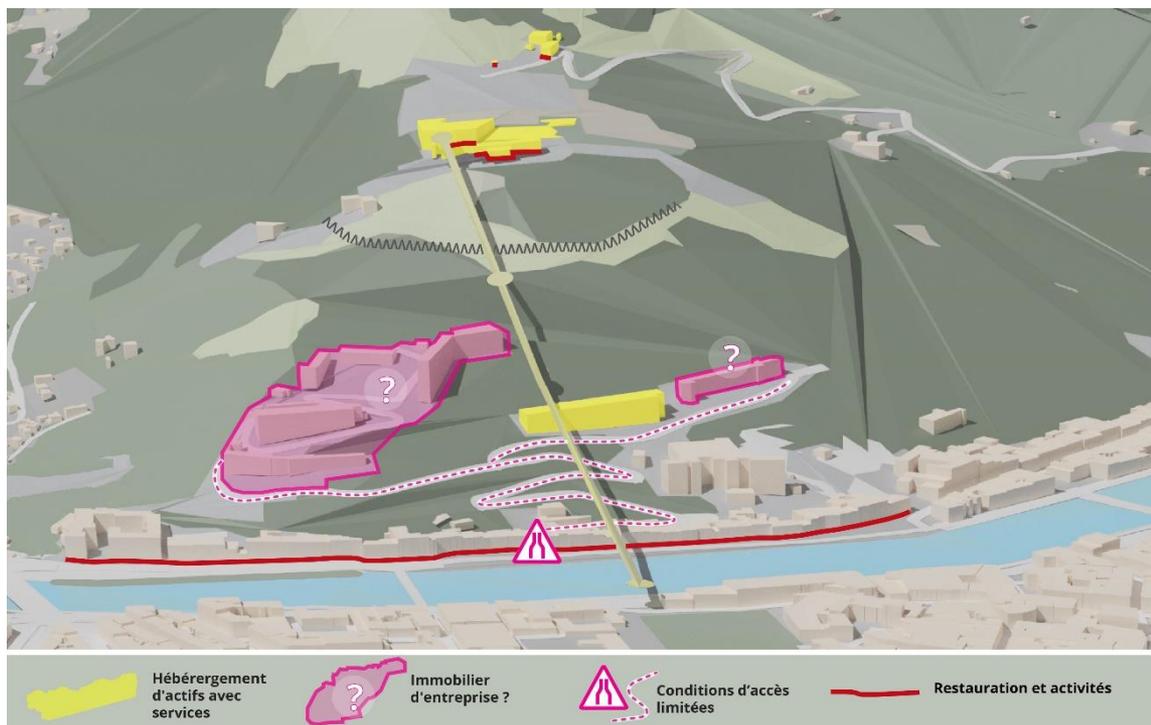
Programme Babel Community : mixte avec résidence hôtelière, espace de coworking, hébergement courte durée, restauration en toiture, espace fitness...

Programme ex-IGA : à déterminer

Publics visés : actifs mobiles, tourisme d'affaires.

Questionnements

- > Quels programmes économiques possibles avec des conditions d'accès limitées ?
- > Des besoins en immobilier d'entreprises qui pourraient trouver une localisation forte sur la Bastille (malgré une offre métropolitaine déjà pléthorique) ?



PERSPECTIVES DE PROGRAMMATION POUR LE RABOT

Ancrer une vocation économique sur le site ?

- De l'immobilier tertiaire ? Forcément atypique du fait de la faible accessibilité.
- Un showroom des entreprises locales ?
- Des activités artisanales ?

4 UNE CONCENTRATION D'USAGES TRANSITOIRES ET EXPÉRIMENTAUX

Atouts : présence de grands bâtiments vacants bénéficiant d'une très belle vue, de très nombreux édifices militaires favorisant la découverte et les usages alternatifs. Présence des carrières Vicat.

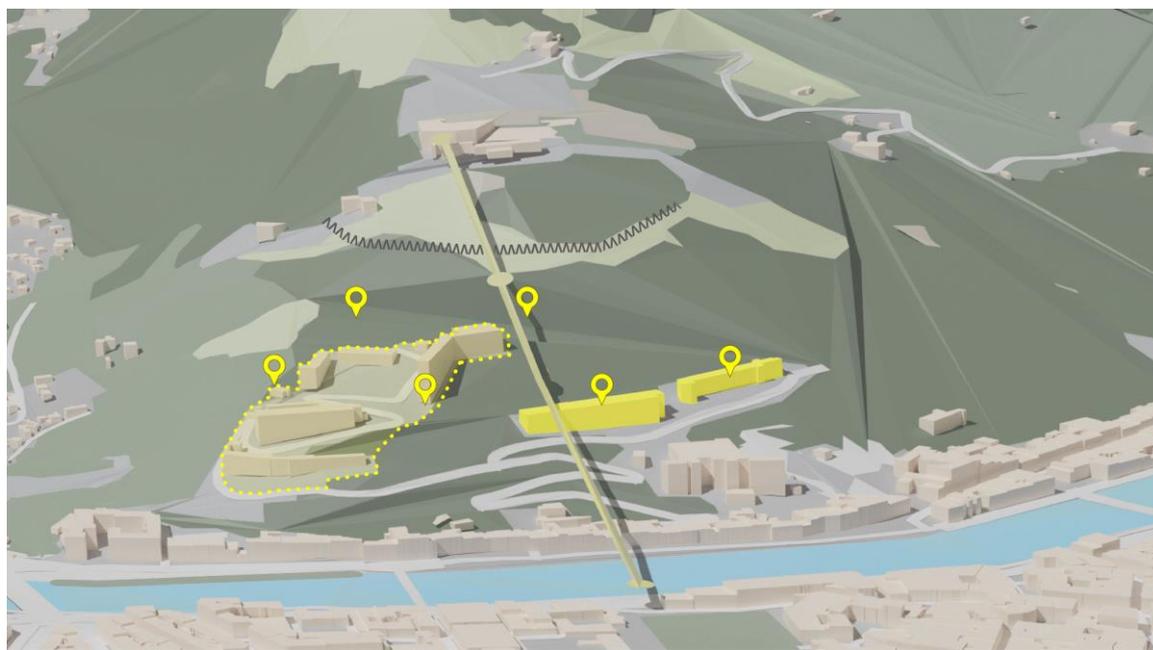
Lieux : occupations illégales (ex IGA et Babel Community en premier lieu, en particulier les toits). La pratique en « autogestion » des étudiants du Rabot rentre dans cette image alternative du site, faite d'initiatives et d'esprit communautaire.

Activités : tags et graphitis, soirées, explorations illégales, urbex, visites jour / nuit.

Publics : usagers métropolitains, mais aussi destination touristique avec des graphs mondialement connus.

Enjeux et perspectives pour la Bastille

- > S'appuyer sur la réputation internationale de la Bastille.
- > Conserver et encourager l'usage expérimental et créatif (mais pas illégal) de la Bastille.
- > Offrir de nouveaux lieux pour des occupations récréatives renouvelées, entre espace public atypique / esprit communautaire / initiatives



PERSPECTIVES DE PROGRAMMATION POUR LE RABOT

Poursuivre et encadrer des occupations transitoires et expérimentales

- Un site pour tous, pour toutes les cultures ?
- Un site créatif et festif (tiers lieux, lieux éphémères, résidences d'artistes, locaux associatifs, bars / restaurants, ...) ?
- Un site support de solutions d'urbanisme temporaire ? Vers un « LaboRabot », nouveau cadre des expérimentations d'aujourd'hui et de demain ?
- Un site démonstrateur de « Grenoble, capitale verte » ?

4 UNE CONCENTRATION D'USAGES TRANSITOIRES ET EXPÉRIMENTAUX / RÉFÉRENCES

Le Mont Royal – Montréal - Canada

... appelée *La Montagne*



Source : Google maps



Fête estivale hebdomadaire : Les Tams-Tams du Mont Royal



Les guerriers de la montagne (adepte de jeux médiévaux)

Camping sauvage, concerts spontanés, ...

Urbanisme tactique & saisonnier



Bar & belvédère

4 UNE CONCENTRATION D'USAGES TRANSITOIRES ET EXPÉRIMENTAUX / RÉFÉRENCES

Cité des Arts de la rue à Marseille site d'accueil pour des activités artistiques



1. cascade de la Cité



L'île de Nantes



4 UNE CONCENTRATION D'USAGES TRANSITOIRES ET EXPÉRIMENTAUX / RÉFÉRENCES



La friche de la Belle de Mai – Marseille / 34 000m²





OBSERVER PLANIFIER PROJETER ANIMER PARTAGER



Contacts Agence d'urbanisme :

Frédéric PONTOIRE

Florent SION

Manon SAJALOLI

Christophe BILLIC

Gabriel JOURDAN

Amélie MIQUEAU

Noémie BENEZETH

Samuel VICTOR

Contacts Ville de Grenoble :

Julie GAUTHIER

Contacts Préfecture de l'Isère :

Flore EVETTE

NOVEMBRE 2020

MERCI POUR VOTRE ATTENTION

21 rue Lesdiguières
38000 Grenoble
04 76 28 86 00
accueil@aurg.asso.fr
www.aurg.org

